

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2025 DAN 2024
DAN
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**



PEMERINTAH KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM "TIRTA JASA"

Jalan Mustafa Kemal No. 13 Kalianda 35551

Telp. +628117202777, +6285279973121

E-mail : pdamtjlamsel@gmail.com



SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR TANGGAL 31 DESEMBER 2025
PERUMDA TIRTA JASA KAB. LAMPUNG SELATAN

Kami yang bertandatangan di bawah ini :

- 1) Nama : Julianto, M.Pd
Alamat : Jalan Mustafa Kemal No. 13 Kalianda 35551
Jabatan : Direktur

Untuk dan atas nama PERUMDA TIRTA JASA KAB. LAMPUNG SELATAN menyatakan bahwa:

1. Bertanggungjawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PERUMDA TIRTA JASA KAB. LAMPUNG SELATAN
2. Laporan keuangan PERUMDA TIRTA JASA KAB. LAMPUNG SELATAN tanggal 31 Desember 2025 serta untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut telah disusun dan disajikan berdasarkan Standart Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP).
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan PERUMDA TIRTA JASA KAB. LAMPUNG SELATAN telah dimuat secara lengkap dan benar;
b. Laporan keuangan PERUMDA TIRTA JASA KAB. LAMPUNG SELATAN tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
c. Semua dokumen transaksi, catatan keuangan dan pembukuan serta dokumen pendukung telah disusun dan disimpan oleh PERUMDA TIRTA JASA KAB. LAMPUNG SELATAN sesuai ketentuan perundang-undangan yang berlaku.
4. Bertanggungjawab atas sistem pengendalian internal, pencegahan dan penanggulangan kecurangan, serta kepatuhan terhadap peraturan perundang-undangan yang relevan bagi PERUMDA TIRTA JASA KAB. LAMPUNG SELATAN.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Kalianda, 22 Juni 2026
PERUMDA TIRTA JASA
KAB. LAMPUNG SELATAN



Julianto, M.Pd
Direktur

DAFTAR ISI

	Halaman
Laporan Auditor Independen	i
Neraca	1
Laporan Laba Rugi	2
Laporan Perubahan Ekuitas.....	3
Laporan Arus Kas	4
Catatan Atas Laporan Keuangan	5
Lampiran :	
Daftar Aset Tetap dan Penyusutan.....	I



PEMERINTAH KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM "TIRTA JASA"

Jalan Mustafa Kemal No. 13 Kalianda 35551

Telp. +628117202777, +6285279973121

E-mail: pdamtjlnmml@gmail.com.



PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
NERACA

Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024

Dalam Rupiah (Rp)

ASET	Catatan	2025	2024
ASET LANCAR			
Kas dan Setara Kas	3	3.888.064.465	2.812.553.190
Piutang Usaha	4	4.448.284.813	4.152.502.822
Piutang Lain - Lain	5	54.851.248	70.871.478
Persediaan	6	394.273.120	418.483.174
Biaya Dibayar Dimuka	7	18.187.500	26.437.500
Uang Muka	8	15.000.000	15.000.000
Jumlah Aset Lancar		8.818.641.146	7.495.848.164
ASET TIDAK LANCAR			
ASET TETAP	9		
Harga Perolehan		38.449.698.640	37.845.204.394
Akumulasi Penyusutan		(32.525.333.417)	(31.623.181.234)
Nilai Buku Aset Tetap		5.924.365.223	6.222.023.160
Jumlah Aset Tidak Lancar		5.924.365.223	6.222.023.160
TOTAL ASET		14.743.006.369	13.717.871.324
KEWAJIBAN DAN EKUITAS			
KEWAJIBAN			
KEWAJIBAN LANCAR			
Utang Usaha	10	87.549.998	156.381.603
Biaya Yang Masih Harus Dibayar	11	5.168.000	50.000
Jumlah Kewajiban Lancar		92.717.998	156.431.603
KEWAJIBAN TIDAK LANCAR			
Kewajiban Imbalan Pasca Kerja	12	2.550.176.262	0
Jumlah Kewajiban Tidak Lancar		2.550.176.262	0
Jumlah Kewajiban		2.642.894.260	156.431.603
EKUITAS			
Penyertaan Modal	13	38.128.902.446	38.128.902.446
Saldo Laba (Rugi)	14	(26.028.790.337)	(24.567.462.725)
Jumlah Ekuitas		12.100.112.109	13.561.439.721
TOTAL KEWAJIBAN DAN EKUITAS		14.743.006.369	13.717.871.324

Kalianda, 22 Juni 2026


JULIANTO, M.Pd
 Direktur

*Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan
bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan*



PEMERINTAH KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM "TIRTA JASA"

Jalan Mustafa Kemal No. 13 Kalianda 35551

Telp. +628117202777, +6285279973121

E-mail : pdamillamaol@gmail.com.



PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA

KABUPATEN LAMPUNG SELATAN

LAPORAN LABA RUGI

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024

		<i>Dalam Rupiah (Rp)</i>	
Keterangan	Catatan	2025	2024
PENJUALAN	15	13.171.645.050	12.283.083.36
HARGA POKOK PENDAPATAN	16	5.293.108.563	5.462.657.92
LABA KOTOR		7.878.536.487	6.820.425.46
BEBAN OPERASI			
Beban Administrasi dan Umum	17	7.078.660.784	6.652.133.79
Jumlah Beban Usaha		7.078.660.784	6.652.133.79
Pendapatan (Beban) Lain-Lain	18	70.731.745	47.066.77
LABA (RUGI) BERSIH SEBELUM PAJAK		870.607.449	215.358.44
Taksiran Pajak Penghasilan		0	
LABA (RUGI) BERSIH SESUDAH PAJAK		870.607.449	215.358.44

Kalianda, 22 Juni 2026


JULIANTO, M.Pd
Direktur

*Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan
bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan*



PEMERINTAH KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM "TIRTA JASA"

Jalan Mustafa Kemal No. 13 Kalianda 35551

Telp. +628117202777, +6285279973121

E-mail : pdamtjlamsel@gmail.com



PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
Untuk tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2025 dan 2024

<i>Dalam Rupiah (Rp)</i>			
Keterangan	Modal Hibah	Saldo Laba (Rugi)	Jumlah Ekuitas
Saldo, Tanggal 31 Desember 2023	38.128.902.446	(25.305.271.812)	12.823.630.634
Laba (Rugi) Tahun 2024	0	215.358.448	215.358.448
Koreksi Ekuitas		522.450.639	522.450.639
Saldo, Tanggal 31 Desember 2024	38.128.902.446	(24.567.462.725)	13.561.439.721
Laba (Rugi) Tahun 2025	0	870.607.449	870.607.449
Koreksi Ekuitas	0	(2.331.935.061)	(2.331.935.061)
Saldo, Tanggal 31 Desember 2025	38.128.902.446	(26.028.790.337)	12.100.112.109

*Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan
bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan*



PEMERINTAH KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM “TIRTA JASA”

Jalan Mustafa Kemal No. 13 Kalianda 35551

Telp. +628117202777, +6285279973121

E-mail : pdamtjlamsel@gmail.com.



PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA

KABUPATEN LAMPUNG SELATAN

LAPORAN ARUS KAS

Untuk tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2025 dan 2024

Keterangan	Dalam Rupiah (Rp)	
	2025	2024
ARUS KAS AKTIVITAS OPERASI		
Laba (Rugi) Tahun Berjalan	870.607.449	215.358.448
Penyesuaian untuk :		
Penyusutan Aset Tetap	902.152.183	833.164.134
Perubahan dalam aset dan kewajiban operasi :		
Kenaikan Piutang Usaha	(295.761.991)	(884.075.779)
Penurunan (Kenaikan) Piutang Lain - Lain	16.020.230	(47.640.230)
Penurunan (Kenaikan) Persediaan	24.210.054	42.088.677
Penurunan (Kenaikan) Biaya Dibayar Dimuka	8.250.000	(8.416.700)
Kenaikan Utang Usaha	(68.831.605)	(60.252.067)
Kenaikan (Penurunan) Utang Lain-Lain	0	(72.020.000)
Kenaikan (Penurunan) Beban yang Masih Harus Dibayar	5.118.000	(28.186.000)
Kenaikan (Penurunan) Kewajiban Imbalan Pasca Kerja	2.550.176.262	0
Arus Kas Bersih Yang Digunakan dari Aktivitas Operasi	4.011.940.583	(9.979.517)
ARUS KAS AKTIVITAS INVESTASI		
Penurunan (Kenaikan) Aset Tetap	(604.494.246)	(1.130.124.885)
Arus Kas Bersih Yang (Digunakan) Diperoleh dari Aktivitas Investasi	(604.494.246)	(1.130.124.885)
ARUS KAS AKTIVITAS PENDANAAN		
Koreksi Ekuitas	(2.331.935.061)	522.450.639
Arus Kas Bersih Yang Digunakan dari Aktivitas Pendanaan	(2.331.935.061)	522.450.639
KENAIKAN BERSIH DALAM KAS DAN SETARA KAS	1.075.511.276	(617.653.763)
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN	2.812.553.190	3.430.206.953
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN	3.888.064.466	2.812.553.190

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 Desember 2025 dan 2024
(DALAM RUPIAH)**

1. GAMBARAN UMUM

Perusahaan Umum Daerah Air Minum (PERUMDA) Tirta Jasa Kabupaten Lampung Selatan didirikan berdasarkan Peraturan Daerah Nomor 2 tahun 1987, kemudian diperbaharui dengan Peraturan Daerah Kabupaten Lampung Selatan Nomor 03 Tahun 2023 berubah bentuk dari Perusahaan Daerah menjadi Perusahaan Umum Daerah, yang mempunyai tugas pokok memenuhi kebutuhan air minum masyarakat dengan mengutamakan pemerataan pelayanan dan persyaratan kesehatan serta pelestarian lingkungan.

Struktur organisasi PDAM Tirta Jasa Kabupaten Lampung Selatan ditetapkan berdasarkan Peraturan Bupati Lampung Selatan Nomor 43 tahun 2023 tentang Peraturan Pelaksanaan Peraturan Daerah Nomor 03 Tahun 2023 tentang PDAM Tirta Jasa Kabupaten Lampung Selatan terdiri atas :

- a Kuasa Pemilik Modal (KPM)
- b Badan Pengawas
- c Direksi
- d Satuan Pengawas Intern
- e Penelitian dan Pengembangan
- f Kepala Bagian Umum dan Keuangan
- g Kepala Bagian Teknik
- h Kepala Cabang dan Unit Pelayanan

Tujuan dan Usaha

Perusahaan Daerah Air Minum (PDAM) Tirta Jasa Kabupaten Lampung Selatan mempunyai tugas pokok memberikan pelayanan air bersih kepada masyarakat Kabupaten Lampung Selatan.

Struktur Direksi dan Badan Pengawas

Struktur Direksi dan Badan Pengawas Perusahaan Daerah Air Minum Tirta Jasa Kabupaten Lampung Selatan adalah sebagai berikut :

Badan Pengawas

- | | |
|------------|--------------------------------|
| Ketua | : IWAN CHANDRA GAUTAMA, SE.,MM |
| Sekretaris | : |
| Anggota | : |

Direksi

- | | |
|-----------------------------------|------------------|
| Direktur | : JULIANTO, M.Pd |
| Kepala Bagian Adm dan
Keuangan | : Yuliyanto, S.T |
| Kepala Bagian Teknik | : AHDI |

Wilayah pelayanan teknis PDAM Tirta Jasa Kabupaten Lampung Selatan terdiri dari 3 (tiga) cabang dan 4 (empat) unit pelayanan sebagai berikut :

- a PDAM Cabang Kalianda (Pusat)
- b PDAM Cabang Bakauheni
- c PDAM Cabang Branti
- d PDAM Unit Way Kandis, Hajimena
- e PDAM Unit Sidomulyo
- f PDAM Unit Jati Agung
- g PDAM Unit Way Hui

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 Desember 2025 dan 2024
(DALAM RUPIAH)**

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI

a. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan

Laporan keuangan perusahaan disusun berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK-ETAP).

Perusahaan menetapkan SAK-ETAP sebagai basis penyusunan laporan keuangan dan penentuan kebijakan akuntansi yang diterapkan untuk mengakui dan mengukur transaksi dan peristiwa yang

Laporan keuangan, kecuali laporan arus kas telah disusun secara akrual dengan menggunakan konsep biaya perolehan (*historical cost*), kecuali untuk akun-akun tertentu yang dicatat berdasarkan basis lain seperti yang diungkapkan pada kebijakan akuntansi masing-masing akun terkait.

Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode tidak langsung dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan. Mata uang penyajian yang digunakan dalam Penyusunan laporan keuangan adalah mata uang Rupiah ("Rp").

b. Kas dan Setara Kas

Kas dan setara kas terdiri dari kas, bank dan deposito yang jatuh tempo dalam jangka waktu tiga bulan atau kurang sejak dan tanggal perolehannya dan tidak digunakan sebagai jaminan serta tidak dibatasi penggunaannya. Kas dan setara kas yang telah ditentukan penggunaannya atau yang tidak digunakan secara bebas tidak tergolong dalam akun ini.

c. Piutang

Piutang disajikan sebesar jumlah bruto. Perusahaan sudah melakukan penyisihan untuk piutang yang kemungkinan tidak dapat tertagih. Piutang yang diperkirakan tidak dapat tertagih lagi dalam kurun waktu tertentu akan dipertimbangkan oleh manajemen untuk dihapuskan sesuai dengan prosedur penghapusan piutang yang berlaku.

Penyisihan Piutang Tak Tertagih dihitung dengan kriteria sebagai berikut :

No.	Kriteria	Persentase Penyisihan
1.	Kelompok Pelanggan I	38,02%
2.	Kelompok Pelanggan II	44,70%
3.	Kelompok Pelanggan III	20,74%
4.	Kelompok Pelanggan IV	0,30%

d. Persediaan

Persediaan dinilai dengan menggunakan metode masuk pertama keluar pertama "*First In First Out (FIFO)*".

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 Desember 2025 dan 2024
(DALAM RUPIAH)**

e. Aset Tetap

Aset tetap dinyatakan sebesar harga perolehan setelah dikurangi dengan akumulasi penyusutan. Semua aset tetap, kecuali hak atas tanah, disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus (straight line method) dan penyusutan baru dilakukan pada tahun 2013 berdasarkan taksiran umur

No	Nama Aset Tetap	Tarif Penyusutan (%)	Umur Ekonomis (Tahun)
1	Bangunan dan Gedung	5	20,00
2	Peralatan dan Mesin	12,5	8,00
3	Inventaris Kantor	10-25	4-8
4	Jalan, Irigasi dan Jaringan	5	20,00

Beban reparasi, pemeliharaan, penggantian dan perbaikan yang tidak menambah nilai atau meningkatkan produktivitas aset tetap tersebut dibebankan pada laporan laba rugi pada saat terjadinya. Sedangkan pemeliharaan dan perbaikan dalam jumlah besar dan mempunyai masa manfaat dimasa mendatang dikapitalisasi. Aset tetap yang sudah tidak dipergunakan lagi atau yang dijual dikeluarkan dari kelompok aset tetap berikut akumulasi penyusutannya, dan laba atau rugi yang terjadi, diperhitungkan dalam laporan laba rugi pada tahun yang bersangkutan.

f. Transaksi-Transaksi Dengan Pihak-Pihak Yang Mempunyai Hubungan Istimewa

Perusahaan melakukan transaksi dengan pihak-pihak tertentu sebagai transaksi hubungan istimewa sebagaimana diatur SAK ETAP Bab 28. "Pengungkapan pihak-pihak yang mempunyai hubungan

Semua transaksi-transaksi signifikan dengan pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa dengan persyaratan dan kondisi yang sama atau berbeda apabila dilakukan dengan pihak ketiga telah diungkapkan dalam laporan keuangan.

Perusahaan mengungkapkan saldo dan transaksi yang dilakukan dengan pihak yang mempunyai hubungan istimewa, yaitu jenis dan jumlah transaksi, saldo termasuk syarat dan kondisi pada sifat pembayaran dan rincian jaminan yang diberikan atau diterima, penyisihan keuangan piutang tidak tertagih terkait saldo jumlah piutang, dan beban yang diakui dalam periode yang berkaitan dengan piutang ragu-ragu yang jatuh tempo dari pihak hubungan istimewa. Hubungan entitas anak dan induk diungkapkan baik ada atau tidak terdapat transaksi untuk pihak hubungan istimewa. Kompensasi personil manajemen kunci diungkapkan secara total.

g. Pajak Penghasilan

Perusahaan telah menghitung, memperhitungkan, menyetor dan melaporkan sendiri kewajiban pajaknya sesuai dengan peraturan perpajakan yang menganut asas "*Self Assessment System*". Laporan keuangan terlampir tidak mencakup penyesuaian yang berasal dari masalah tersebut.

h. Imbalan Pascakerja

Perusahaan menyelenggarakan program pensiun mantap pasti untuk seluruh karyawan yang memenuhi syarat. Sumber pendanaan pensiun berasal dari karyawan yang dihitung sebesar 5% dari penghasilan dasar pensiun (PhDp) dan kekurangan dana ditanggung oleh perusahaan.

Berlanjut...

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 Desember 2025 dan 2024
(DALAM RUPIAH)**

h. Imbalan Pascakerja (Lanjutan)

Perusahaan sudah membukukan kewajiban imbalan pascakerja sebagaimana diatur dalam SAK EP Bab 23 "Imbalan Kerja" serta ketentuan Undang-undang Republik Indonesia No. 13 tahun 2003 tentang ketenagakerjaan. Dalam ketentuan tersebut Perusahaan diwajibkan untuk membayarkan imbalan kerja kepada karyawannya pada saat mereka berhenti bekerja karena mengundurkan diri, pensiun normal, meninggal dunia dan cacat tetap. Besarnya imbalan pascakerja tersebut terutama berdasarkan lamanya masa kerja dan besarnya kompensasi karyawan pada saat penyelesaian hubungan kerja. Pada dasarnya imbalan kerja berdasarkan Undang-undang Republik Indonesia No. 13 tahun 2003 tentang ketenagakerjaan adalah program imbalan pasti.

i. Aset Lain-Lain

Aset Lain-Lain merupakan aset tetap yang rusak dan tidak dapat digunakan dan juga terdapat aset hibah dari PU yang belum distatuskan, atas aset lain tersebut tidak dilakukan penyusutan.

j. Sewa

Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan jika sewa mengalihkan secara substansial seluruh manfaat dan resiko kepemilikan aset. Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa operasi jika sewa tidak mengalihkan secara substansial seluruh manfaat dan resiko kepemilikan aset. Pembayaran sewa operasi diakui sebagai beban dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

3. KAS DAN SETARA KAS

Jumlah tersebut merupakan saldo kas dan setara kas pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :

	2025	2024
Kas Tunai		
Kas	9.375.810	2.896.152
Kas Kecil	0	0
Bank		
PT Bank Bukopin Tbk Rek:1002077-21-1	70.895.041	71.113.408
PT Bank Lampung Rek: 383.00.07.0027.7	12.426.239	4.130.984
PT Bank Rakyat Indonesia Tbk Rek: 503.01.000050.30.4	1.142.974.433	697.062.343
PT Bank Lampung Rek: 383.03.04.1292.2	274.141.665	345.583.073
PT Bank Rakyat Indonesia Tbk Rek: 503.01.000660.56.5	411.386.056	259.996.362
PT Bank Syariah Indonesia Tbk Rek: 7147855022	837.409.451	378.418.368
PT Bank Negara Indonesia Rek: 1881184848	79.455.772	3.352.500
Deposito		
PT Bank Lampung Rek: 383.04.01.00393.1	300.000.000	300.000.000
PT Bank Rakyat Indonesia Tbk Rek: 0503-01-001671.40.4	250.000.000	250.000.000
PT Bank Bukopin Tbk Rek: 2120301441	500.000.000	500.000.000
Jumlah	3.888.064.465	2.812.553.190

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 Desember 2025 dan 2024
(DALAM RUPIAH)**

4. PIUTANG USAHA

Jumlah tersebut merupakan saldo piutang usaha pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :

	2025	2024
Piutang Rekening Air	2.008.175.945	1.915.487.495
Piutang Ragu - Ragu	4.132.468.393	3.895.598.783
Penyisihan Piutang tak Tertagih	(1.692.379.525)	(1.658.583.456)
Jumlah	4.448.264.813	4.152.502.822

Manajemen berkeyakinan bahwa penyisihan piutang ragu-ragu tersebut cukup untuk menutupi kerugian dari tidak tertagihnya piutang usaha.

5. PIUTANG LAIN - LAIN

Jumlah tersebut merupakan saldo piutang lain - lain pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :

	2025	2024
Piutang Karyawan	54.851.248	70.871.478
Jumlah	54.851.248	70.871.478

Piutang lain-lain merupakan pembebanan pada karyawan atas kesalahan atau kekurangan pada kegiatan operasional perusahaan.

6. PERSEDIAAN

Jumlah tersebut merupakan saldo persediaan pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :

	2025	2024
Persediaan Bahan Kimia	22.843.043	21.187.823
Persediaan Bahan Operasi Lainnya	371.430.077	16.289.100
Persediaan Bahan Instalasi	0	381.006.251
Jumlah	394.273.120	418.483.174

7. BIAYA DIBAYAR DIMUKA

Jumlah tersebut merupakan saldo biaya dibayar dimuka pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :

	2025	2024
Sewa Kantor Unit Branti	6.187.500	14.437.500
Sewa Kantor Pusat (Mess)	2.000.000	2.000.000
Rupa - rupa dibayar dimuka	10.000.000	10.000.000
Jumlah	18.187.500	26.437.500

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 Desember 2025 dan 2024
(DALAM RUPIAH)**

8. UANG MUKA

Jumlah tersebut merupakan saldo uang muka pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :

	2025	2024
Uang Muka Kerja	15.000.000	15.000.000
Jumlah	15.000.000	15.000.000

9. ASET TETAP

Jumlah tersebut merupakan nilai buku aset tetap pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :

Tahun 2025 Harga Perolehan	Saldo Awal 2025	Mutasi 2025 Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir 2025
Tanah	1.014.762.500	0	0	1.014.762.500
Instalasi Sumber Air	2.109.752.039	28.020.148	0	2.137.772.187
Instalasi Pompa	4.591.563.875	97.273.000	0	4.688.836.875
Instalasi Pengolahan Air	2.140.678.887	25.531.110	0	2.166.209.997
Instalasi Transmisi & Distribusi	23.165.843.622	256.916.518	0	23.422.760.140
Bangunan dan Gedung	1.202.254.521	132.450.970	0	1.334.705.491
Perlengkapan dan Peralatan	261.467.140	15.125.000	0	276.592.140
Kendaraan / Alat Angkutan	2.365.327.780	0	0	2.365.327.780
Peralatan Kantor	993.554.030	49.177.500	0	1.042.731.530
	37.845.204.394	604.494.246	0	38.449.698.640

Akumulasi Penyusutan

Instalasi Sumber Air	1.257.877.903	47.898.035	0	1.305.775.938
Instalasi Pompa	4.203.418.376	141.504.962	0	4.344.923.338
Instalasi Pengolahan Air	2.115.667.818	12.997.055	0	2.128.664.873
Instalasi Transmisi & Distribusi	19.859.635.019	570.908.379	0	20.430.543.398
Bangunan dan Gedung	1.001.550.732	13.419.179	0	1.014.969.911
Inventaris/ Perabot Kantor	909.577.946	44.829.312	0	954.407.259
Kendaraan / Alat Angkutan	2.033.157.748	62.320.000	0	2.095.477.748
Peralatan/Perlengkapan	242.295.691	8.275.262	0	250.570.953
	31.623.181.234	902.152.183	0	32.525.333.417

Nilai Buku	6.222.023.160	5.924.365.223
-------------------	----------------------	----------------------

Berlanjut...

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 Desember 2025 dan 2024
(DALAM RUPIAH)**

9. ASET TETAP (Lanjutan)

Jumlah tersebut merupakan nilai buku aset tetap pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :

Tahun 2024 Harga Perolehan	Saldo Awal 2024	Mutasi 2023 Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir 2024
Tanah	1.014.762.500	0	0	1.014.762.500
Instalasi Sumber Air	1.423.496.606	686.255.433	0	2.109.752.039
Instalasi Pompa	4.512.868.525	78.695.350	0	4.591.563.875
Instalasi Pengolahan Air	2.140.678.887	0	0	2.140.678.887
Instalasi Transmisi & Distribusi	22.881.198.762	284.644.860	0	23.165.843.622
Bangunan dan Gedung	1.195.019.521	7.235.000	0	1.202.254.521
Perlengkapan dan Peralatan	240.923.940	20.543.200	0	261.467.140
Kendaraan / Alat Angkutan	2.365.327.780	0	0	2.365.327.780
Peralatan Kantor	940.802.988	52.751.042	0	993.554.030
	36.715.079.509	1.130.124.885	0	37.845.204.394

Akumulasi Penyusutan

Instalasi Sumber Air	1.373.414.685	(115.536.782)	0	1.257.877.903
Instalasi Pompa	4.420.087.885	(216.669.509)	0	4.203.418.376
Instalasi Pengolahan Air	2.248.968.333	(133.300.515)	0	2.115.667.818
Instalasi Transmisi & Distribusi	18.841.496.672	1.018.138.347	0	19.859.635.019
Bangunan dan Gedung	975.187.097	26.363.635	0	1.001.550.732
Inventaris/ Perabot Kantor	819.777.649	89.800.297	0	909.577.946
Kendaraan / Alat Angkutan	1.880.290.511	152.867.237	0	2.033.157.748
Peralatan/Perlengkapan	230.794.268	11.501.423	0	242.295.691
	30.790.017.100	833.164.134	0	31.623.181.234
Nilai Buku	5.925.062.409			6.222.023.160

10. UTANG USAHA

Jumlah tersebut merupakan saldo utang usaha pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :

	2025	2024
Toko Panca Indah	0	24.359.480
CV Muda Rinjani	60.243.998	77.557.500
CV Internusa	0	16.350.000
CV Mahatidana	27.306.000	38.114.623
Jumlah	87.549.998	156.381.603

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 Desember 2025 dan 2024
(DALAM RUPIAH)**

11. BIAYA YANG MASIH HARUS DIBAYAR

Jumlah tersebut merupakan saldo biaya yang masih harus dibayar pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :

	2025	2024
Biaya Perbaikan Pipa	3.466.000	0
Biaya Perjalanan Dinas	1.230.000	0
Biaya Upah pemas WM Unit Hajimena	100.000	50.000
Biaya Lembur	0	0
Biaya Kas Kecil unit Jati Agung	372.000	0
Biaya Pelantikan / Pengambilan Sumpah	0	0
Biaya Konsumsi Bimtek	0	0
Jumlah	5.168.000	50.000

12. KEWAJIBAN JANGKA PANJANG

Jumlah tersebut merupakan saldo kewajiban jangka panjang pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :

	2025	2024
Kewajiban Imbalan Pasca Kerja	2.550.176.262	0
Jumlah	2.550.176.262	0

13. PENYERTAAN MODAL

Jumlah tersebut merupakan saldo penyertaan modal pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :

	2025	2024
Penyertaan Modal Pemerintah Daerah		
- Modal Dasar	18.395.263.000	18.395.263.000
- Modal yang Telah Disetor	16.429.559.114	16.429.559.114
Penyertaan Modal Hibah Pemerintah Daerah	161.834.971	161.834.971
Penyertaan Pemerintah yang Belum Ditetapkan Statusnya	21.537.508.361	21.537.508.361
Jumlah	38.128.902.446	38.128.902.446

- Penyertaan Modal Pemerintah Daerah ditetapkan berdasarkan Peraturan Daerah Kabupaten Lampung Selatan nomor 03 tahun 2023 pasal 10 BAB VI tentang permodalan.
- Penyertaan Modal Hibah Pemerintah Daerah merupakan penyerahan aset hasil kerjasama Bangun Guna Serah (*Build Operate Transport/BOT*).
- Penyertaan Pemerintah yang Belum Ditetapkan Statusnya merupakan penyerahan aset berupa serah terima pengelolaan dari pemerintah pusat (Kementrian) dan Pemerintah Provinsi dari tahun 1994 sampai dengan tahun 2007. Aset-aset tersebut sedang dalam proses pengalihan kepemilikan ke Pemerintah Kabupaten Lampung Selatan. Perusahaan telah melakukan inventarisasi atas aset tersebut sesuai SK Direktur Nomor : 35.1/KPTS/PDAM-T J/LS/X/2019 tanggal 28 Oktober 2019 tentang tim Inventarisasi Aset untuk menindaklanjuti Hasil Pemeriksaan BPK atas Aset yang Belum Ditentukan Statusnya pada Perumda Tirta Jasa Kabupaten Lampung Selatan.

Hasil Inventarisasi, aset berasal dari Penyertaan pemerintah yang Belum Ditentukan Statusnya telah disampaikan kepada Sekretaris Daerah Melalui Surat Direktur Nomor : 6/PDAM-TJ/UM/111/2020 tanggal 03 Maret 2020.

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 Desember 2025 dan 2024
(DALAM RUPIAH)**

Berdasarkan Lampiran 9 atas Laporan No. LEV-261/PW08/4/2022 tanggal 20 Juli 2022 sebesar Rp 15.357.915.546 dari penyertaan yang Belum Ditentukan Statusnya tersebut di atas, merupakan aset dengan kondisi rusak berat dan rusak ringan dan tidak produktif sebagai modal kerja perusahaan.

14. SALDO LABA (RUGI)

Jumlah tersebut merupakan saldo laba (rugi) pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024.

	2025	2024
Saldo Laba (Rugi)	(24.567.462.725)	(25.305.271.812)
Koreksi Ekuitas	(2.331.935.061)	522.450.639
Laba (Rugi) Tahun Berjalan	870.607.449	215.358.448
Jumlah	(26.028.790.337)	(24.567.462.725)

Koreksi ekuitas disebabkan oleh adanya selisih lebih yang diperoleh dari penghitungan cadangan penyesuaian piutang 2023 ke 2024, hal tersebut mengakibatkan kenaikan ekuitas.

15. PENDAPATAN

Jumlah tersebut merupakan pendapatan untuk tahun 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :

	2025	2024
Pendapatan Penjualan Air		
Pendapatan Air	12.588.679.520	11.637.369.365
Pendapatan Beban Tetap Jasa Administrasi	365.895.000	372.070.000
Pendapatan Non Air		
Pendapatan Sambungan Baru	70.834.000	76.500.000
Pendapatan Bea Balik Nama	10.100.000	10.700.000
Pendapatan Penyambungan Kembali	2.400.000	5.900.000
Pendapatan Denda	133.736.530	180.544.023
Jumlah	13.171.645.050	12.283.083.388

16. HARGA POKOK PENDAPATAN

Jumlah tersebut merupakan harga pokok pendapatan untuk tahun 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai

	2025	2024
Beban Sumber Air		
Beban Operasi Sumber Air	2.568.980.252	2.796.556.710
Beban Pemeliharaan Sumber Air	36.705.500	3.157.500
Beban Air Baku	63.748.560	65.555.888
Beban Penyusutan Sumber Air	47.800.659	15.613.970
Beban Pengolahan Air dan Instalasi		
Beban Operasi Pengolahan Air	531.155.327	478.621.815
Beban Pemeliharaan Pengolahan Air	232.076.958	97.528.655
Beban Penyusutan Pengolahan Air	154.502.018	156.468.824
Beban Transmisi dan Distribusi		
Beban Operasi Transmisi dan Distribusi	553.452.631	797.041.104
Beban Pemeliharaan Transmisi dan Distribusi	533.680.906	528.094.580
Beban Penyusutan Transmisi dan Distribusi	571.005.751	524.018.881
Jumlah	5.293.108.563	5.462.657.927

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 Desember 2025 dan 2024
(DALAM RUPIAH)**

17. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM

Jumlah tersebut merupakan beban administrasi dan umum untuk tahun 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :

	2025	2024
Beban Pegawai	5.105.347.038	4.492.931.493
Beban Kantor	163.117.613	156.594.574
Beban Hubungan Pelanggan	191.790.665	265.260.960
Beban Penelitian dan Pengembangan	25.641.667	49.698.600
Beban pemeliharaan	213.707.220	211.790.280
Beban Kerugian Penyisihan Piutang	33.796.069	-
Rupa - rupa beban umum	1.054.890.740	1.338.795.421
Beban Penyusutan	128.843.755	137.062.462
Beban Imbalan Pasca Kerja	161.526.017	-
Jumlah	7.078.660.784	6.652.133.790

18. PENDAPATAN (BEBAN) LAIN-LAIN

Jumlah tersebut merupakan pendapatan (beban) lain-lain untuk tahun 2025 dan 2024, dengan rincian

	2025	2024
Pendapatan Lain-Lain	77.739.728	54.197.358
Beban Administrasi bank, pajak dan materai	(7.007.983)	(7.130.581)
Jumlah	70.731.745	47.066.777

19. KEBERLANGSUNGAN USAHA (GOING CONCERN)

Akumulasi kerugian Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Jasa Kabupaten Lampung Selatan awal tahun 2024 adalah sebesar Rp 26.028.887.713. Pada akhir tahun 2024, perusahaan dapat menurunkan akumulasi kerugian dengan memperoleh keuntungan dari usahanya sebesar Rp 215.360.472. Pada tahun 2025 perusahaan memperoleh keuntungan bersih sebesar Rp 870.670.449.

Manajemen Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Jasa Kabupaten Lampung Selatan harus menyusun langkah-langkah strategis untuk memperbaiki kinerja, memperoleh keuntungan yang stabil dan konsisten serta mempertahankan keberlangsungan perusahaan. Manajemen dapat melakukan pembahasan dengan perangkat daerah terkait guna mempercepat perbaikan dan peningkatan performa

20. PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN

Manajemen Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Jasa Kabupaten Lampung Selatan bertanggung jawab atas penyusunan laporan keuangan terlampir yang disetujui untuk diterbitkan pada tanggal 22 Juni 2026.

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Laporan No : 00092/3.0549/AU.8/11/1715-1/1/VI/2026

Kepada Yth.

Direktur PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM

TIRTA JASA KAB. LAMPUNG SELATAN

Jalan Mustafa Kemal No. 13

Kalianda Kab. Lampung Selatan 35551

Opini

Kami telah mengaudit laporan keuangan PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM (PERUMDA) TIRTA JASA KAB. LAMPUNG SELATAN terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2025, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, neraca PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM (PERUMDA) TIRTA JASA KAB. LAMPUNG SELATAN tanggal 31 Desember 2025, serta laporan operasional, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas, serta laporan realisasi anggaran dan laporan perubahan saldo anggaran lebih untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Entitas Privat (SAK - EP) di Indonesia.

Basis Opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap entitas berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Hal Lain

Laporan keuangan PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM (PERUMDA) TIRTA JASA KAB. LAMPUNG SELATAN untuk tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2024 diaudit oleh auditor independen lain yang menyatakan opini wajar tanpa pengecualian atas laporan keuangan tersebut dengan nomor: 00119/3.0385/AU.2/11/1558-2/1/V/2025 tanggal 05 Mei 2025.



0815-4023092 (telp dan
whatsapp)



kapaisyahatp.lpg@gmail.com



Pusat: Jl. Dr. M. Isa No. 1117, Kel. Kuto Batu, Ilir Timur III, Kota Palembang
Cabang Lampung: Jl. Pramuka Gg. Karya IV No. 4 Kel. Rajabasa Nunyai Kec. Rajabasa Kota Bandar Lampung



Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Entitas Privat (SAK - EP) di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan entitas dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi entitas atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM (PERUMDA) TIRTA JASA KAB. LAMPUNG SELATAN.

Tanggung jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga :

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.



- Memeroleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM (PERUMDA) TIRTA JASA KAB. LAMPUNG SELATAN.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM (PERUMDA) TIRTA JASA KAB. LAMPUNG SELATAN untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan entitas tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

**KANTOR AKUNTAN PUBLIK
AI SYAH TERRY PERDANA**

 **ATP**
Registered Public Accountant
Izin Usaha No. 741/UM. 1/2024

Aisyah, S.E., Ak., CA, CPA, BKP, CTT, CLI

Nomor Izin Akuntan Publik : AP. 1715

Bandar Lampung, 22 Juni 2026



0815-4023092 (telp dan
whatsapp)



kapaisyahatp.lpg@gmail.com



Pusat: Jl. Dr. M. Isa No. 1117, Kel. Kuto Batu, Ilir Timur III, Kota Palembang

Cabang Lampung: Jl. Pramuka Gg. Karya IV No. 4 Kel. Rajabasa Nunyai Kec. Rajabasa Kota Bandar Lampung



L A M P I R A N

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
DAFTAR ASET TETAP DAN PENYUSUTAN
Tanggal 31 Desember 2025

Lampiran I
Dalam Rupiah (Rp)

No	Nama Aset	Unit	%	Tahun Perolehan	Harga Perolehan Awal	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akum. Peny. tgl. 31 Des 2024	Penyusutan Tahun 2025		Akum. Peny. tgl. 31 Des 2025	Nilai buku tgl. 31 Des 2025
						Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan		
I	TANAH	-											
1	Tanah			1985	5.000.000			5.000.000	0	0	0	0	5.000.000
2	Tanah	600 m		1999	4.050.000			4.050.000	0	0	0	0	4.050.000
3	Tanah	951 m		2001	5.055.000			5.055.000	0	0	0	0	5.055.000
4	Tanah	1.965 m		2003	25.545.000			25.545.000	0	0	0	0	25.545.000
5	Tanah	195 m		2004	5.850.000			5.850.000	0	0	0	0	5.850.000
6	Tanah	210 m		2014	6.772.500			6.772.500	0	0	0	0	6.772.500
7	Tanah	242 m		2014	7.804.500			7.804.500	0	0	0	0	7.804.500
8	Tanah	620 m		2014	19.995.000			19.995.000	0	0	0	0	19.995.000
9	Tanah	990 m		2014	31.927.500			31.927.500	0	0	0	0	31.927.500
10	Tanah	1.042 m		2014	33.604.500			33.604.500	0	0	0	0	33.604.500
11	Tanah	513 m		2014	16.544.250			16.544.250	0	0	0	0	16.544.250
12	Tanah	683 m		2014	22.026.750			22.026.750	0	0	0	0	22.026.750
13	Tanah	- m		1984	500.000			500.000	0	0	0	0	500.000
14	Tanah	- m		2004	7.350.000			7.350.000	0	0	0	0	7.350.000
15	Tanah	- m		1987	600.000			600.000	0	0	0	0	600.000
16	Tanah	400 m		2014	45.000.000			45.000.000	0	0	0	0	45.000.000
17	Tanah	700 m		2014	87.500.000			87.500.000	0	0	0	0	87.500.000
18	Tanah	3.000 m		2014	52.500.000			52.500.000	0	0	0	0	52.500.000
19	Tanah	15.250 m		2014	180.712.500			180.712.500	0	0	0	0	180.712.500
20	Tanah	11.750 m		2014	137.475.000			137.475.000	0	0	0	0	137.475.000
21	Tanah	- m		2017	107.850.000			107.850.000	0	0	0	0	107.850.000
22	Tanah	- m		2003	16.500.000			16.500.000	0	0	0	0	16.500.000
23	Tanah	- m		1999	4.000.000			4.000.000	0	0	0	0	4.000.000
24	Tanah	- m		1983	600.000			600.000	0	0	0	0	600.000
25	Tanah	- m		2004	15.600.000			15.600.000	0	0	0	0	15.600.000
26	Tanah	- m		2005	4.000.000			4.000.000	0	0	0	0	4.000.000
27	Tanah	- m		2006	3.000.000			3.000.000	0	0	0	0	3.000.000
28	Tanah 3x4	12 m		2018	9.000.000			9.000.000	0	0	0	0	9.000.000
29	Tanah 8x20	160 m		2018	25.000.000			25.000.000	0	0	0	0	25.000.000
30	Tanah Way Belerang 8x20	105 m		2018	15.000.000			15.000.000	0	0	0	0	15.000.000
31	Tanah Way Baru 15x10	300 m		2018	71.400.000			71.400.000	0	0	0	0	71.400.000
32	Tanah 11x23 m2	253 m		2020	47.000.000			47.000.000	0	0	0	0	47.000.000
Total Tanah					1.014.762.500	0	0	1.014.762.500	0	0	0	0	1.014.762.500
II	BANGUNAN GEDUNG												
1	Bangunan Kantor	1	5%	1988	46.942.500	0	0	46.942.500	46.942.499	0	0	46.942.499	1
2	Bangunan Kantor	1	5%	1988	7.942.000	0	0	7.942.000	7.941.999	0	0	7.941.999	1
3	Bangunan Kantor	1	5%	1993	26.804.800	0	0	26.804.800	26.804.799	0	0	26.804.799	1
4	Bangunan Kantor	1	5%	1999	307.407.000	0	0	307.407.000	307.406.999	0	0	307.406.999	1
5	Bangunan/Gedung	1	5%	2000	413.269.000	0	0	413.269.000	413.268.999	0	0	413.268.999	1
6	Bangunan/Gedung	1	5%	2000	86.861.000	0	0	86.861.000	86.860.999	0	0	86.860.999	1
7	Bangunan Kantor	1	5%	2002	14.500.000	0	0	14.500.000	14.499.999	0	0	14.499.999	1
8	Bangunan Kantor	1	5%	2003	3.525.000	0	0	3.525.000	3.524.999	0	0	3.524.999	1
9	Bangunan Kantor	1	5%	2004	35.747.800	0	0	35.747.800	35.747.799	0	0	35.747.799	1
10	Bangunan WC	1	5%	2007	9.910.000	0	0	9.910.000	8.919.000	495.500	0	9.414.500	495.500
11	Pagar pengaman wc	1	5%	2015	9.628.000	0	0	9.628.000	4.814.000	481.400	0	5.295.400	4.332.600

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
DAFTAR ASET TETAP DAN PENYUSUTAN
Tanggal 31 Desember 2025

Lampiran I
Dalam Rupiah (Rp)

No	Nama Aset	Unit	%	Tahun Perolehan	Harga Perolehan Awal	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akum. Peny. tgl. 31 Des 2024	Penyusutan Tahun 2025		Akum. Peny. tgl. 31 Des 2025	Nilai buku tgl. 31 Des 2025
						Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan		
12	Bangunan/Gedung	1	5%	2017	6.559.421	0	0	6.559.421	6.559.420	0	0	6.559.420	1
13	Parkir Kendaraan	1	5%	2018	17.575.000	0	0	17.575.000	6.151.250	878.750	0	7.030.000	10.545.000
14	Gubuk 2x3 M sumber Cibirong	1	5%	2020	3.571.000	0	0	3.571.000	892.750	178.550	0	1.071.300	2.499.700
15	Ruang Humas dan tempat parkir	1	5%	2021	18.913.000	0	0	18.913.000	3.782.600	945.650	0	4.728.250	14.184.750
16	Rangka Baja tempat parkir	1	5%	2022	22.170.000	0	0	22.170.000	3.325.500	1.108.500	0	4.434.000	17.736.000
17	Rumah filter atap rangka baja	1	5%	2022	9.764.000	0	0	9.764.000	1.464.600	488.200	0	1.952.800	7.811.200
18	San Filter tank dan carbon	1	5%	2022	139.837.500	0	0	139.837.500	20.975.625	6.991.875	0	27.967.500	111.870.000
19	Box Pengaman	1	5%	2022	4.550.000	0	0	4.550.000	682.500	227.500	0	910.000	3.640.000
20	Gazebo	1	5%	2023	9.542.500	0	0	9.542.500	954.250	477.125	0	1.431.375	8.111.125
21	Rehab Bangunan Pengumpul	1	5%	2024	1.500.000	0	0	1.500.000	6.250	75.000	0	81.250	1.418.750
22	Rehab Rumah Jaga Glumpai	1	5%	2024	5.735.000	0	0	5.735.000	23.896	286.750	0	310.646	5.424.354
23	Rehab Rumah Jaga	1	5%	Jan-25	0	4.650.000	0	4.650.000		232.500	0	232.500	4.417.500
24	Rehab Atap Bangunan Aula Kantor	1	5%	Des-25	0	93.985.970	0	93.985.970		391.608	0	391.608	93.594.362
25	Plavon Ruangan dan teras luar	1	5%	Des-25	0	32.765.000	0	32.765.000		136.521	0	136.521	32.628.479
26	Pintu Kaca	1	5%	Des-25	0	5.700.000	0	5.700.000		23.750	0	23.750	5.676.250
Total Bangunan Pabrik					1.202.254.521	137.100.970	0	1.339.355.491	1.001.550.732	13.419.179	0	1.014.969.911	324.385.580
III	PERALATAN DAN PERLENGKAPAN												
1	Alat Laboratorium	6	12,5%	1986	7.625.000	0	0	7.625.000	7.624.999	0	0	7.624.999	1
2	Perlengkapan Gedung	1	12,5%	1986	10.000	0	0	10.000	9.999	0	0	9.999	1
3	Perlengkapan Gedung	1	12,5%	1987	401.200	0	0	401.200	401.199	0	0	401.199	1
4	Perlengkapan Gedung	1	12,5%	1988	225.000	0	0	225.000	224.999	0	0	224.999	1
5	Alat bengkel-peralatan dan perlengk	1	12,5%	1992	225.000	0	0	225.000	224.999	0	0	224.999	1
6	Alat bengkel-peralatan dan perlengk	1	12,5%	1994	425.000	0	0	425.000	424.999	0	0	424.999	1
7	Perlengkapan Gedung	1	12,5%	1998	16.780.000	0	0	16.780.000	16.779.999	0	0	16.779.999	1
8	Alat Laboratorium	7	12,5%	1998	21.278.000	0	0	21.278.000	21.277.999	0	0	21.277.999	1
9	Peralatan & Perlengkapan	1	12,5%	2003	800.000	0	0	800.000	799.999	0	0	799.999	1
10	Perlengkapan Tangki (Pompa)	1	12,5%	2003	2.500.000	0	0	2.500.000	2.499.999	0	0	2.499.999	1
11	Perlengkapan Gedung	1	12,5%	2004	1.879.800	0	0	1.879.800	1.879.799	0	0	1.879.799	1
12	Peralatan & Perlengkapan	1	12,5%	2004	1.925.000	0	0	1.925.000	1.924.999	0	0	1.924.999	1
13	Peralatan Dan Perlengkapan Telepo	1	25%	2004	1.450.000	0	0	1.450.000	1.449.999	0	0	1.449.999	1
14	Perlengkapan HP	1	25%	2005	2.948.000	0	0	2.948.000	2.947.999	0	0	2.947.999	1
15	Perlengkapan HP	1	25%	2005	2.209.090	0	0	2.209.090	2.209.089	0	0	2.209.089	1
16	Perlangkapan HP	1	25%	2005	1.000.000	0	0	1.000.000	999.999	0	0	999.999	1
17	Peralatan & Perlengkapan	1	12,5%	2006	2.430.000	0	0	2.430.000	2.429.999	0	0	2.429.999	1
18	Senai	1	12,5%	2006	425.000	0	0	425.000	424.999	0	0	424.999	1
19	Peralatan dan Perlengkapan	1	25%	2006	425.000	0	0	425.000	424.999	0	0	424.999	1
20	Peralatan dan perlengkapan monitor	1	12,5%	2007	3.750.000	0	0	3.750.000	3.749.999	0	0	3.749.999	1
21	Alat Komunikasi	1	25%	2008	325.000	0	0	325.000	324.999	0	0	324.999	1
22	Alat Komunikasi	11	25%	2010	3.600.000	0	0	3.600.000	3.599.999	0	0	3.599.999	1
23	HP	2	25%	2011	600.000	0	0	600.000	599.999	0	0	599.999	1
24	Stiger	1	25%	2011	480.000	0	0	480.000	479.999	0	0	479.999	1
25	Mesin Gerinda	1	12,5%	2013	380.000	0	0	380.000	379.999	0	0	379.999	1
26	Alat Bor (Biofori)	10	12,5%	2014	1.915.000	0	0	1.915.000	1.914.999	0	0	1.914.999	1
27	PLN	1	12,5%	2014	2.850.000	0	0	2.850.000	2.849.999	0	0	2.849.999	1
28	Peralatan Teknik	1	25%	2015	992.500	0	0	992.500	992.499	0	0	992.499	1
29	GPS Germin (Teknik)	1	25%	2017	5.465.000	0	0	5.465.000	5.464.999	0	0	5.464.999	1
30	Konci Monyet	1	25%	2017	515.000	0	0	515.000	514.999	0	0	514.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
DAFTAR ASET TETAP DAN PENYUSUTAN
Tanggal 31 Desember 2025

Lampiran I
Dalam Rupiah (Rp)

No	Nama Aset	Unit	%	Tahun Perolehan	Harga Perolehan Awal	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akum. Peny. tgl. 31 Des 2024	Penyusutan Tahun 2025		Akum. Peny. tgl. 31 Des 2025	Nilai buku tgl. 31 Des 2025
						Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan		
31	Mesin Las Listrik	1	25%	2017	1.350.000	0	0	1.350.000	1.349.999	0	0	1.349.999	1
32	Alat deteksi Kebocoran	1	25%	2018	107.800.000	0	0	107.800.000	107.799.999	0	0	107.799.999	1
33	Alat - alat perlengkapan	1	25%	2018	7.400.000	0	0	7.400.000	7.399.999	0	0	7.399.999	1
34	Mesin Las Listrik 900W	1	25%	2018	1.350.000	0	0	1.350.000	1.349.999	0	0	1.349.999	1
35	Handy Talk (HT)	7	25%	2018	7.000.000	0	0	7.000.000	6.999.999	0	0	6.999.999	1
36	Chlorine meter	7	25%	2020	7.360.000	0	0	7.360.000	7.359.999	0	0	7.359.999	1
37	Peralatan Laburatorium	1	25%	2020	11.701.250	0	0	11.701.250	11.701.249	0	0	11.701.249	1
38	Alat Test Kit PH	1	25%	2020	150.000	0	0	150.000	149.999	0	0	149.999	1
39	HP Advan	1	25%	2020	883.000	0	0	883.000	882.999	0	0	882.999	1
40	HP Samsung & MMC 32GB	3	25%	2020	4.857.000	0	0	4.857.000	4.856.999	0	0	4.856.999	1
41	Radio Dual Band Transceiver	1	25%	2021	2.250.000	0	0	2.250.000	2.249.999	0	0	2.249.999	1
42	PH Meter, TDS Meter, Regensi	1	25%	2022	889.100	0	0	889.100	666.825	222.275	0	889.100	0
43	Tower Air 1000L	1	25%	2023	1.250.000	0	0	1.250.000	625.000	312.500	0	937.500	312.500
44	Tower Air 600L	1	25%	2023	850.000	0	0	850.000	425.000	212.500	0	637.500	212.500
45	Jackhammer	1	25%	Maret 2024	4.600.000	0	0	4.600.000	958.333	1.150.000	0	2.108.333	2.491.667
46	Peralatan bengkel	1	25%	Juni 2024	5.800.000	0	0	5.800.000	845.833	1.450.000	0	2.295.833	3.504.167
47	Tiang takle	1	25%	Juli 2024	5.007.200	0	0	5.007.200	625.900	1.251.800	0	1.877.700	3.129.500
48	Peralatan Monev ME	5	25%	Nov-24	5.136.000	0	0	5.136.000	214.000	1.284.000	0	1.498.000	3.638.000
49	Peralatan Pompa		25%	Jan-25		3.400.000		3.400.000	0	850.000	0	850.000	2.550.000
50	Jack Hammer		25%	Apr-25		3.575.000		3.575.000		670.313	0	670.313	2.904.688
51	Genset		25%	Apr-25		4.650.000		4.650.000		871.875	0	871.875	3.778.125
Total Peralatan dan Perlengkapan					261.467.140	11.625.000	0	273.092.140	242.295.690	8.275.263	0	250.570.953	22.521.188
III	KENDARAAN												
1	Kendaraan Roda 2	1	12,5%	1983	1.218.000	-		1.218.000	1.217.999	0		1.217.999	1
2	Kendaraan Roda 2	1	12,5%	1984	1.100.000	-		1.100.000	1.099.999	0		1.099.999	1
3	Kendaraan Roda 4	1	12,5%	1987	11.650.000	-		11.650.000	11.649.999	0		11.649.999	1
4	Kendaraan Tangki Air	1	12,5%	1989	39.849.900	-		39.849.900	39.849.899	0		39.849.899	1
5	Kendaraan Tangki Air	1	12,5%	1990	38.078.200	-		38.078.200	38.078.199	0		38.078.199	1
6	Kendaraan Roda 2	1	12,5%	1990	3.209.000	-		3.209.000	3.208.999	0		3.208.999	1
7	Kendaraan Roda 4	1	12,5%	1990	20.424.000	-		20.424.000	20.423.999	0		20.423.999	1
8	Kendaraan Roda 2	2	12,5%	1990	4.544.400	-		4.544.400	4.544.399	0		4.544.399	1
9	Kendaraan Tangki Air	1	12,5%	1992	38.846.500	-		38.846.500	38.846.499	0		38.846.499	1
10	Kendaraan Tangki Air	2	12,5%	1993	84.271.000	-		84.271.000	84.270.999	0		84.270.999	1
11	Kendaraan Roda 2	1	12,5%	1993	3.566.900	-		3.566.900	3.566.899	0		3.566.899	1
12	Kendaraan Roda 2	1	12,5%	1993	3.566.900	-		3.566.900	3.566.899	0		3.566.899	1
13	Kendaraan Roda 4	1	12,5%	1994	46.536.250	-		46.536.250	46.536.249	0		46.536.249	1
14	Kendaraan Roda dua	1	12,5%	1995	4.489.000	-		4.489.000	4.488.999	0		4.488.999	1
15	Kendaraan Roda 2	1	12,5%	1995	4.489.000	-		4.489.000	4.488.999	0		4.488.999	1
16	Kendaraan roda 2-alat angkut	1	12,5%	1995	4.489.000	-		4.489.000	4.488.999	0		4.488.999	1
17	Kendaraan Roda 4	1	12,5%	1997	55.888.000	-		55.888.000	55.887.999	0		55.887.999	1
18	Kendaraan Roda 2	1	12,5%	1998	10.758.000	-		10.758.000	10.757.999	0		10.757.999	1
19	Kendaraan roda dua	1	12,5%	1998	10.758.000	-		10.758.000	10.757.999	0		10.757.999	1
20	Kendaraan Tangki Air	2	12,5%	1999	110.000.000	-		110.000.000	109.999.999	0		109.999.999	1
21	Kendaraan Roda 2	1	12,5%	2001	11.031.240	-		11.031.240	11.031.239	0		11.031.239	1
22	Kendaraan Roda 2	1	12,5%	2001	12.100.040	-		12.100.040	12.100.039	0		12.100.039	1
23	Kendaraan roda dua	1	12,5%	2001	12.100.000	-		12.100.000	12.099.999	0		12.099.999	1
24	Kendaraan Roda 4	1	12,5%	2002	194.965.500	-		194.965.500	194.965.499	0		194.965.499	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
DAFTAR ASET TETAP DAN PENYUSUTAN
Tanggal 31 Desember 2025

Lampiran I
Dalam Rupiah (Rp)

No	Nama Aset	Unit	%	Tahun Perolehan	Harga Perolehan Awal	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akum. Peny. tgl. 31 Des 2024	Penyusutan Tahun 2025		Akum. Peny. tgl. 31 Des 2025	Nilai buku tgl. 31 Des 2025
						Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan		
25	Kendaraan Roda 2	1	12,5%	2002	9.631.000	-		9.631.000	9.630.999	0		9.630.999	1
26	Kendaraan Roda 2	2	12,5%	2003	20.184.000	-		20.184.000	20.183.999	0		20.183.999	1
27	Kendaraan Roda 2	1	12,5%	2004	6.890.000	-		6.890.000	6.889.999	0		6.889.999	1
28	Kendaraan roda dua	1	12,5%	2004	9.950.000	-		9.950.000	9.949.999	0		9.949.999	1
29	Kendaraan Roda 4	1	12,5%	2005	187.000.000	-		187.000.000	186.999.999	0		186.999.999	1
30	Kendaraan Roda 4 INOVA	1	12,5%	2010	250.279.000	-		250.279.000	250.278.999	0		250.278.999	1
31	Kendaraan Tangki Air BE 4058 DZ	1	12,5%	2014	249.000.000	-		249.000.000	248.999.999	0		248.999.999	1
32	Kendaraan Tangki Air BE 9031 DZ	1	12,5%	2014	292.996.000	-		292.996.000	292.995.999	0		292.995.999	1
33	Kendaraan Roda 4 Grand Max	1	12,5%	2017	112.908.950	-		112.908.950	112.908.950	0		112.908.950	0
34	Uang muka & angsuran toyota Rush	1	12,5%	2022	334.000.000	-		334.000.000	125.250.000	41.750.000		167.000.000	167.000.000
35	Uang muka & angsuran PickUp	1	12,5%	2023	164.560.000	-		164.560.000	41.140.000	20.570.000		61.710.000	102.850.000
Total Kendaraan		2			2.365.327.780	0	0	2.365.327.780	2.033.157.748	62.320.000	0	2.095.477.748	269.850.032
IV	INVENTARIS KANTOR												
1	Mebelier Kantor	1	25,0%	1983	135.000	0	0	135.000	134.999	0	0	134.999	1
2	Mebelier Kantor	1	25,0%	1984	65.000	0	0	65.000	64.999	0	0	64.999	1
3	Mesin Kantor	1	25,0%	1984	600.000	0	0	600.000	599.999	0	0	599.999	1
4	Mebelier Kantor	1	25,0%	1985	75.000	0	0	75.000	74.999	0	0	74.999	1
5	Mesin Kantor	1	25,0%	1985	250.000	0	0	250.000	249.999	0	0	249.999	1
6	Mebelier Kantor	1	25,0%	1986	640.000	0	0	640.000	639.999	0	0	639.999	1
7	Mesin Kantor	1	25,0%	1986	225.000	0	0	225.000	224.999	0	0	224.999	1
8	Perabot Lain-lain	1	5,0%	1986	3.765.000	0	0	3.765.000	3.764.999	0	0	3.764.999	1
9	Mebelier Kantor	1	25,0%	1986	450.000	0	0	450.000	449.999	0	0	449.999	1
10	Mesin Kantor	1	25,0%	1986	325.000	0	0	325.000	324.999	0	0	324.999	1
11	Mebelier Kantor	1	25,0%	1988	426.500	0	0	426.500	426.499	0	0	426.499	1
12	Mebelier Kantor	1	25,0%	1989	420.000	0	0	420.000	419.999	0	0	419.999	1
13	Komputer	1	25,0%	1989	5.350.000	0	0	5.350.000	5.349.999	0	0	5.349.999	1
14	Mebelier Kantor	1	25,0%	1989	300.000	0	0	300.000	299.999	0	0	299.999	1
15	Mesin-mesin Kantor	1	25,0%	1989	360.000	0	0	360.000	359.999	0	0	359.999	1
16	Meubeleir	1	25,0%	1989	130.000	0	0	130.000	129.999	0	0	129.999	1
17	Mebelier Kantor	1	25,0%	1990	1.043.800	0	0	1.043.800	1.043.799	0	0	1.043.799	1
18	Komputer	1	25,0%	1990	175.000	0	0	175.000	174.999	0	0	174.999	1
19	Perabot Lain-lain	1	5,0%	1990	5.075.900	0	0	5.075.900	5.075.899	0	0	5.075.899	1
20	Mebelier Kantor	1	25,0%	1990	638.000	0	0	638.000	637.999	0	0	637.999	1
21	Meubeleir	1	25,0%	1990	290.100	0	0	290.100	290.099	0	0	290.099	1
22	Komputer	1	25,0%	1992	1.680.000	0	0	1.680.000	1.679.999	0	0	1.679.999	1
23	Perabot Lain-lain	1	5,0%	1992	2.050.500	0	0	2.050.500	2.050.499	0	0	2.050.499	1
24	Mebelier Kantor	1	25,0%	1992	6.456.750	0	0	6.456.750	6.456.749	0	0	6.456.749	1
25	Mebelier Kantor	1	25,0%	1992	1.681.000	0	0	1.681.000	1.680.999	0	0	1.680.999	1
26	Meubelir Kantor	1	25,0%	1992	457.000	0	0	457.000	456.999	0	0	456.999	1
27	Meubeleir	1	25,0%	1992	487.000	0	0	487.000	486.999	0	0	486.999	1
28	Mebelier Kantor	1	25,0%	1992	646.000	0	0	646.000	645.999	0	0	645.999	1
29	Mebelier Kantor	1	25,0%	1992	487.000	0	0	487.000	486.999	0	0	486.999	1
30	Mebelier kantor-Inventaris	1	25,0%	1992	825.000	0	0	825.000	824.999	0	0	824.999	1
31	Komputer	1	25,0%	1993	5.940.000	0	0	5.940.000	5.939.999	0	0	5.939.999	1
32	Perabot Lain-lain	1	5,0%	1993	663.500	0	0	663.500	663.499	0	0	663.499	1
33	Mebelier Kantor	2	25,0%	1993	1.650.000	0	0	1.650.000	1.649.999	0	0	1.649.999	1
34	Mesin-mesin Kantor	1	25,0%	1993	450.000	0	0	450.000	449.999	0	0	449.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
DAFTAR ASET TETAP DAN PENYUSUTAN
Tanggal 31 Desember 2025

Lampiran I
Dalam Rupiah (Rp)

No	Nama Aset	Unit	%	Tahun Perolehan	Harga Perolehan Awal	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akum. Peny. tgl. 31 Des 2024	Penyusutan Tahun 2025		Akum. Peny. tgl. 31 Des 2025	Nilai buku tgl. 31 Des 2025
						Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan		
35	Rupa-rupa Inventaris	1	25,0%	1993	230.000	0	0	230.000	229.999	0	0	229.999	1
36	Mebelier Kantor	1	25,0%	1993	300.000	0	0	300.000	299.999	0	0	299.999	1
37	Mebelier kantor-Inventaris	1	25,0%	1993	314.000	0	0	314.000	313.999	0	0	313.999	1
38	Komputer	1	25,0%	1994	7.480.000	0	0	7.480.000	7.479.999	0		7.479.999	1
39	Mebelier Kantor	3	25,0%	1994	4.680.000	0	0	4.680.000	4.679.999	0		4.679.999	1
40	Mebelier Kantor	1	25,0%	1994	1.610.000	0	0	1.610.000	1.609.999	0		1.609.999	1
41	Meubeleir	1	25,0%	1994	150.000	0	0	150.000	149.999	0		149.999	1
42	Mebelier Kantor	1	25,0%	1994	35.000	0	0	35.000	34.999	0		34.999	1
43	Mebelier Kantor	1	25,0%	1994	835.000	0	0	835.000	834.999	0		834.999	1
44	Mebelier kantor-Inventaris	1	25,0%	1994	720.000	0	0	720.000	719.999	0		719.999	1
45	Komputer	1	25,0%	1995	720.000	0	0	720.000	719.999	0		719.999	1
46	Perabot Lain-lain	1	5,0%	1995	1.075.000	0	0	1.075.000	1.074.999	0		1.074.999	1
47	Mebelier Kantor	4	25,0%	1995	9.235.000	0	0	9.235.000	9.234.999	0		9.234.999	1
48	Mebelier Kantor	1	25,0%	1995	274.500	0	0	274.500	274.499	0		274.499	1
49	Mesin-mesin Kantor	1	25,0%	1995	720.000	0	0	720.000	719.999	0		719.999	1
50	Mebelier Kantor	1	25,0%	1995	38.500	0	0	38.500	38.499	0		38.499	1
51	Meubelir Kantor	1	12,5%	1998	325.000	0	0	325.000	324.999	0		324.999	1
52	Mebelier Kantor	1	25,0%	1999	1.750.000	0	0	1.750.000	1.749.999	0		1.749.999	1
53	Mebelier kantor-Inventaris	1	25,0%	1999	1.250.000	0	0	1.250.000	1.249.999	0		1.249.999	1
54	Mebelair	1	25,0%	1999	1.250.000	0	0	1.250.000	1.249.999	0		1.249.999	1
55	Mebelier Kantor	1	25,0%	2001	6.150.000	0	0	6.150.000	6.149.999	0		6.149.999	1
56	Mebelier Kantor	1	25,0%	2002	6.541.000	0	0	6.541.000	6.540.999	0		6.540.999	1
57	Mebelier Kantor	1	25,0%	2002	750.000	0	0	750.000	749.999	0		749.999	1
58	Meubeleir Kantor	1	25,0%	2002	375.000	0	0	375.000	374.999	0		374.999	1
59	Mebelier kantor-Inventaris	1	25,0%	2002	375.000	0	0	375.000	374.999	0		374.999	1
60	Mebelier Kantor	1	25,0%	2003	16.071.000	0	0	16.071.000	16.070.999	0		16.070.999	1
61	Komputer	1	25,0%	2003	13.767.500	0	0	13.767.500	13.767.499	0		13.767.499	1
62	Rupa rupa Inventaris	1	25,0%	2003	13.878.250	0	0	13.878.250	13.878.249	0		13.878.249	1
63	Rupa rupa Inventaris	1	25,0%	2003	1.400.000	0	0	1.400.000	1.399.999	0		1.399.999	1
64	Rupa rupa Inventaris	1	25,0%	2003	600.000	0	0	600.000	599.999	0		599.999	1
65	Mebelier Kantor	1	25,0%	2004	400.000	0	0	400.000	399.999	0		399.999	1
66	Perabot Lain-lain	1	12,5%	2004	49.406.500	0	0	49.406.500	49.406.499	0		49.406.499	1
67	Mebelier Kantor	1	25,0%	2004	500.000	0	0	500.000	499.999	0		499.999	1
68	Inventaris	1	25,0%	2004	1.080.000	0	0	1.080.000	1.079.999	0		1.079.999	1
69	Tape	1	25,0%	2005	6.500.000	0	0	6.500.000	6.499.999	0		6.499.999	1
70	Perabot Lain-lain	1	12,5%	2005	4.300.000	0	0	4.300.000	4.299.999	0		4.299.999	1
71	Meja 1/2 Biro	1	25,0%	2005	500.000	0	0	500.000	499.999	0		499.999	1
72	Meja-Inventaris	1	25,0%	2005	1.000.000	0	0	1.000.000	999.999	0		999.999	1
73	Mebelier kantor-Inventaris	1	12,5%	2005	500.000	0	0	500.000	499.999	0		499.999	1
74	Komputer	1	25,0%	2006	8.055.000	0	0	8.055.000	8.054.999	0		8.054.999	1
75	Rupa rupa Inventaris	5	25,0%	2006	1.995.000	0	0	1.995.000	1.994.999	0		1.994.999	1
76	Mebelier Kantor	1	25,0%	2007	21.022.000	0	0	21.022.000	21.021.999	0		21.021.999	1
77	Meja Kursi	1	25,0%	2007	800.000	0	0	800.000	799.999	0		799.999	1
78	Mesin Tik	1	25,0%	2007	1.100.000	0	0	1.100.000	1.099.999	0		1.099.999	1
79	Mebelier Kantor	1	25,0%	2007	600.000	0	0	600.000	599.999	0		599.999	1
80	Mebelier Kantor	1	25,0%	2008	28.717.000	0	0	28.717.000	28.716.999	0		28.716.999	1
81	Mebelier Kantor	1	25,0%	2008	2.250.000	0	0	2.250.000	2.249.999	0		2.249.999	1
82	Mebelier Kantor	1	25,0%	2009	52.185.938	0	0	52.185.938	52.185.937	0		52.185.937	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
DAFTAR ASET TETAP DAN PENYUSUTAN
Tanggal 31 Desember 2025

Lampiran I
Dalam Rupiah (Rp)

No	Nama Aset	Unit	%	Tahun Perolehan	Harga Perolehan Awal	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akum. Peny. tgl. 31 Des 2024	Penyusutan Tahun 2025		Akum. Peny. tgl. 31 Des 2025	Nilai buku tgl. 31 Des 2025
						Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan		
83	Mebelier Kantor	1	25,0%	2010	8.165.000	0	0	8.165.000	8.164.999	0		8.164.999	1
84	Komputer	1	25,0%	2010	21.685.000	0	0	21.685.000	21.684.999	0		21.684.999	1
85	Rupa rupa Inventaris	1	25,0%	2010	7.205.000	0	0	7.205.000	7.204.999	0		7.204.999	1
86	Kalkulator	3	25,0%	2011	360.000	0	0	360.000	359.999	0		359.999	1
87	Kursi, Rak Arsip	1	25,0%	2011	900.000	0	0	900.000	899.999	0		899.999	1
88	Printer	1	25,0%	2011	950.000	0	0	950.000	949.999	0		949.999	1
89	Kalkulator	2	25,0%	2011	200.000	0	0	200.000	199.999	0		199.999	1
90	Springbed	1	25,0%	2011	2.950.000	0	0	2.950.000	2.949.999	0		2.949.999	1
91	Komputer	1	25,0%	2011	3.900.000	0	0	3.900.000	3.899.999	0		3.899.999	1
92	Kursi Stenlis	9	25,0%	2011	2.376.000	0	0	2.376.000	2.375.999	0		2.375.999	1
93	Kompor Gas	1	25,0%	2011	215.000	0	0	215.000	214.999	0		214.999	1
94	Meja 1/2 Biro	1	25,0%	2011	450.000	0	0	450.000	449.999	0		449.999	1
95	Meja 1/2 biro	3	25,0%	2011	1.650.000	0	0	1.650.000	1.649.999	0		1.649.999	1
96	Kursi kayu	3	25,0%	2011	540.000	0	0	540.000	539.999	0		539.999	1
97	Lemari Arsip	1	25,0%	2011	1.600.000	0	0	1.600.000	1.599.999	0		1.599.999	1
98	Kursi Tinggi	1	25,0%	2011	450.000	0	0	450.000	449.999	0		449.999	1
99	Faksimile	1	25,0%	2012	1.050.000	0	0	1.050.000	1.049.999	0		1.049.999	1
100	Komputer	1	25,0%	2012	5.775.000	0	0	5.775.000	5.774.999	0		5.774.999	1
101	Printer	1	25,0%	2013	850.000	0	0	850.000	849.999	0		849.999	1
102	Printer	1	25,0%	2013	2.750.000	0	0	2.750.000	2.749.999	0		2.749.999	1
103	Meja 1/2 biro	4	25,0%	2013	2.000.000	0	0	2.000.000	1.999.999	0		1.999.999	1
104	Meja Kerja	1	25,0%	2013	800.000	0	0	800.000	799.999	0		799.999	1
105	Kipas Angin	1	25,0%	2013	270.000	0	0	270.000	269.999	0		269.999	1
106	Kipas Angin	2	25,0%	2013	550.000	0	0	550.000	549.999	0		549.999	1
107	Kursi tamu	1	25,0%	2013	1.900.000	0	0	1.900.000	1.899.999	0		1.899.999	1
108	Kipas angin, Jam Dinding	1	25,0%	2014	1.125.000	0	0	1.125.000	1.124.999	0		1.124.999	1
109	Meja Leter L	1	25,0%	2014	2.400.000	0	0	2.400.000	2.399.999	0		2.399.999	1
110	Televisi	1	25,0%	2014	1.500.000	0	0	1.500.000	1.499.999	0		1.499.999	1
111	Kipas Angin	3	25,0%	2014	2.100.000	0	0	2.100.000	2.099.999	0		2.099.999	1
112	CVU dan Compter	1	25,0%	2014	4.420.000	0	0	4.420.000	4.419.999	0		4.419.999	1
113	Kursi Stanlis	3	25,0%	2014	690.000	0	0	690.000	689.999	0		689.999	1
114	Printer	1	25,0%	2014	500.000	0	0	500.000	499.999	0		499.999	1
115	Printer	1	25,0%	2014	890.000	0	0	890.000	889.999	0		889.999	1
116	AC	1	25,0%	2014	3.000.000	0	0	3.000.000	2.999.999	0		2.999.999	1
117	Lemari Kaca	1	25,0%	2014	1.645.000	0	0	1.645.000	1.644.999	0		1.644.999	1
118	UPS Dan LCD/LED Monitor	1	25,0%	2014	1.725.000	0	0	1.725.000	1.724.999	0		1.724.999	1
119	Computer dan UPS	1	25,0%	2014	6.775.000	0	0	6.775.000	6.774.999	0		6.774.999	1
120	Meja Kasir	1	25,0%	2014	2.600.000	0	0	2.600.000	2.599.999	0		2.599.999	1
121	UPS	1	25,0%	2014	950.000	0	0	950.000	949.999	0		949.999	1
122	Kursi Direktur	1	25,0%	2015	1.500.000	0	0	1.500.000	1.499.999	0		1.499.999	1
123	Kipas Angin	1	25,0%	2015	350.000	0	0	350.000	349.999	0		349.999	1
124	CVU	1	25,0%	2015	3.500.000	0	0	3.500.000	3.499.999	0		3.499.999	1
125	Laptop	1	25,0%	2015	5.400.000	0	0	5.400.000	5.399.999	0		5.399.999	1
126	Printer	1	25,0%	2015	1.150.000	0	0	1.150.000	1.149.999	0		1.149.999	1
127	Printer Ink Jet	1	25,0%	2015	1.950.000	0	0	1.950.000	1.949.999	0		1.949.999	1
128	Printer Laserjet	1	25,0%	2015	1.125.000	0	0	1.125.000	1.124.999	0		1.124.999	1
129	Printer Laserjet	1	25,0%	2015	1.125.000	0	0	1.125.000	1.124.999	0		1.124.999	1
130	Tower EXL	1	25,0%	2015	1.630.000	0	0	1.630.000	1.629.999	0		1.629.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
DAFTAR ASET TETAP DAN PENYUSUTAN
Tanggal 31 Desember 2025

Lampiran I
Dalam Rupiah (Rp)

No	Nama Aset	Unit	%	Tahun Perolehan	Harga Perolehan Awal	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akum. Peny. tgl. 31 Des 2024	Penyusutan Tahun 2025		Akum. Peny. tgl. 31 Des 2025	Nilai buku tgl. 31 Des 2025
						Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan		
131	Meja Kursi	2	25,0%	2016	1.500.000	0	0	1.500.000	1.499.999	0		1.499.999	1
132	Kursi tunggu kayu	1	25,0%	2016	500.000	0	0	500.000	499.999	0		499.999	1
133	Lemari Kayu	1	25,0%	2016	900.000	0	0	900.000	899.999	0		899.999	1
134	Plang nama kantor	1	25,0%	2016	1.150.000	0	0	1.150.000	1.149.999	0		1.149.999	1
135	Meja Kerja BP	2	25,0%	2016	1.400.000	0	0	1.400.000	1.399.999	0		1.399.999	1
136	Kipas Angin	1	25,0%	2016	485.000	0	0	485.000	484.999	0		484.999	1
137	Kursi Putar BP	2	25,0%	2016	1.700.000	0	0	1.700.000	1.699.999	0		1.699.999	1
138	Kipas Angin	2	25,0%	2016	560.000	0	0	560.000	559.999	0		559.999	1
139	Laptop Accer (umum)	1	25,0%	2016	5.700.000	0	0	5.700.000	5.699.999	0		5.699.999	1
140	Printer Epson (Hublang)	1	25,0%	2016	7.100.000	0	0	7.100.000	7.099.999	0		7.099.999	1
141	UPS Prolink	1	25,0%	2016	2.000.000	0	0	2.000.000	1.999.999	0		1.999.999	1
142	Meja 1/2 biro	1	25,0%	2017	1.500.000	0	0	1.500.000	1.499.999	0		1.499.999	1
143	Kursi Manajer	1	25,0%	2017	3.000.000	0	0	3.000.000	2.999.999	0		2.999.999	1
144	Kursi Stanlis	1	25,0%	2017	4.000.000	0	0	4.000.000	3.999.999	0		3.999.999	1
145	Kipas Angin(Kab.Umum)	1	25,0%	2017	650.000	0	0	650.000	649.999	0		649.999	1
146	Notebook Accer (Direktur)	1	25,0%	2017	3.250.000	0	0	3.250.000	3.249.999	0		3.249.999	1
147	Laptop Accer (Teknik)	1	25,0%	2017	5.510.000	0	0	5.510.000	5.509.999	0		5.509.999	1
148	Printer Epson L360(Kcungan)	1	25,0%	2017	2.500.000	0	0	2.500.000	2.499.999	0		2.499.999	1
149	Printer Epson L120	1	25,0%	2017	1.800.000	0	0	1.800.000	1.799.999	0		1.799.999	1
150	AC	1	25,0%	2017	3.575.000	0	0	3.575.000	3.574.999	0		3.574.999	1
151	HT (Hendy Talki)	10	25,0%	2017	6.000.000	0	0	6.000.000	5.999.999	0		5.999.999	1
152	Mesin Rumput	1	12,5%	2017	2.175.000	0	0	2.175.000	2.175.000	0		2.175.000	0
153	Proyektor Accer	1	25,0%	2017	4.750.000	0	0	4.750.000	4.749.999	0		4.749.999	1
154	CVU Inter Core(Bill.Sist)	1	25,0%	2017	8.900.000	0	0	8.900.000	8.899.999	0		8.899.999	1
155	Tabung Apar	1	12,5%	2017	1.000.000	0	0	1.000.000	1.000.000	0		1.000.000	0
156	Tabung Apar	1	12,5%	2017	1.000.000	0	0	1.000.000	1.000.000	0		1.000.000	0
157	Tabung Apar	1	12,5%	2017	1.000.000	0	0	1.000.000	1.000.000	0		1.000.000	0
158	Meja 1/2 biro	2	25,0%	2018	1.600.000	0	0	1.600.000	1.599.999	0		1.599.999	1
159	Kursi stanlis lipat	15	25,0%	2018	5.025.000	0	0	5.025.000	5.024.999	0		5.024.999	1
160	Kursi Manajer	5	25,0%	2018	3.750.000	0	0	3.750.000	3.749.999	0		3.749.999	1
161	Lemari Filling cabinet	1	25,0%	2018	2.200.000	0	0	2.200.000	2.199.999	0		2.199.999	1
162	Filling Cabinet	1	25,0%	2018	1.800.000	0	0	1.800.000	1.799.999	0		1.799.999	1
163	Rak Arsip	1	25,0%	2018	2.492.500	0	0	2.492.500	2.492.499	0		2.492.499	1
164	Filling Cabinet	1	25,0%	2018	1.700.000	0	0	1.700.000	1.699.999	0		1.699.999	1
165	Meja 1/2 biro	2	25,0%	2018	1.600.000	0	0	1.600.000	1.599.999	0		1.599.999	1
166	Kursi tunggu kayu	1	25,0%	2018	1.400.000	0	0	1.400.000	1.399.999	0		1.399.999	1
167	Meja 1/2 biro	2	25,0%	2018	1.600.000	0	0	1.600.000	1.599.999	0		1.599.999	1
168	Lemari Filling cabinet	1	25,0%	2018	2.200.000	0	0	2.200.000	2.199.999	0		2.199.999	1
169	Kipas Angin	2	25,0%	2018	530.000	0	0	530.000	529.999	0		529.999	1
170	Stabiliser	1	25,0%	2018	280.000	0	0	280.000	279.999	0		279.999	1
171	AC Daikin 1pk	1	25,0%	2018	4.100.000	0	0	4.100.000	4.099.999	0		4.099.999	1
172	AC Aqua 1pk	6	25,0%	2018	28.683.600	0	0	28.683.600	28.683.599	0		28.683.599	1
173	AC Aqua 2pk	1	25,0%	2018	7.421.150	0	0	7.421.150	7.421.149	0		7.421.149	1
174	Laptop Accer	1	25,0%	2018	4.950.000	0	0	4.950.000	4.949.999	0		4.949.999	1
175	Monitor LG 19inc	1	25,0%	2018	1.100.000	0	0	1.100.000	1.099.999	0		1.099.999	1
176	UPS 1200 IC	1	25,0%	2018	1.225.000	0	0	1.225.000	1.224.999	0		1.224.999	1
177	Komputer All in one HP 4BG	2	25,0%	2018	9.900.000	0	0	9.900.000	9.899.999	0		9.899.999	1
178	Lemari Pendingin	1	25,0%	2018	1.825.000	0	0	1.825.000	1.824.999	0		1.824.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
DAFTAR ASET TETAP DAN PENYUSUTAN
Tanggal 31 Desember 2025

Lampiran I
Dalam Rupiah (Rp)

No	Nama Aset	Unit	%	Tahun Perolehan	Harga Perolehan Awal	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akum. Peny. tgl. 31 Des 2024	Penyusutan Tahun 2025		Akum. Peny. tgl. 31 Des 2025	Nilai buku tgl. 31 Des 2025
						Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan		
179	Printer Epson L360	2	25,0%	2018	5.000.000	0	0	5.000.000	4.999.999	0		4.999.999	1
180	UPS 1200 Proling	1	25,0%	2018	1.000.000	0	0	1.000.000	999.999	0		999.999	1
181	Monitor LG 19inc	1	25,0%	2018	1.100.000	0	0	1.100.000	1.099.999	0		1.099.999	1
182	Printer Epson LX 310	1	25,0%	2018	2.450.000	0	0	2.450.000	2.449.999	0		2.449.999	1
183	Komputer All in one HP 4 BG	1	25,0%	2018	4.950.000	0	0	4.950.000	4.949.999	0		4.949.999	1
184	Printer Epson LX 310	2	25,0%	2018	4.950.000	0	0	4.950.000	4.949.999	0		4.949.999	1
185	Printer Epson L360	1	25,0%	2018	2.500.000	0	0	2.500.000	2.499.999	0		2.499.999	1
186	Laptop Accer type 432	1	25,0%	2018	4.750.000	0	0	4.750.000	4.749.999	0		4.749.999	1
187	Printer Epson LX 310	1	25,0%	2018	2.450.000	0	0	2.450.000	2.449.999	0		2.449.999	1
188	Komputer All in one HP 4 BG	1	25,0%	2018	4.950.000	0	0	4.950.000	4.949.999	0		4.949.999	1
189	UPS Prolink 600W	1	25,0%	2018	590.000	0	0	590.000	589.999	0		589.999	1
190	Komputer All in one HP 4 BG	1	25,0%	2018	4.950.000	0	0	4.950.000	4.949.999	0		4.949.999	1
191	Printer Epson LX 310	1	25,0%	2018	2.450.000	0	0	2.450.000	2.449.999	0		2.449.999	1
192	UPS Prolink 600W	1	25,0%	2018	590.000	0	0	590.000	589.999	0		589.999	1
193	Komputer All in one HP 4 BG	1	25,0%	2018	4.950.000	0	0	4.950.000	4.949.999	0		4.949.999	1
194	Printer Epson LX 310	1	25,0%	2018	2.450.000	0	0	2.450.000	2.449.999	0		2.449.999	1
195	UPS Prolink 600W	1	25,0%	2018	590.000	0	0	590.000	589.999	0		589.999	1
196	Komputer All in one HP dual core	1	25,0%	2018	4.950.000	0	0	4.950.000	4.949.999	0		4.949.999	1
197	UPS Prolink 600W	1	25,0%	2018	590.000	0	0	590.000	589.999	0		589.999	1
198	Komputer All in one HP dual core	1	25,0%	2018	4.950.000	0	0	4.950.000	4.949.999	0		4.949.999	1
199	Printer Epson LX 310	1	25,0%	2018	2.450.000	0	0	2.450.000	2.449.999	0		2.449.999	1
200	UPS Prolink 600W	1	25,0%	2018	590.000	0	0	590.000	589.999	0		589.999	1
201	Komputer All in one HP dual core	1	25,0%	2018	4.950.000	0	0	4.950.000	4.949.999	0		4.949.999	1
202	UPS Prolink 600W	1	25,0%	2018	590.000	0	0	590.000	589.999	0		589.999	1
203	Komputer All in one HP dual core	1	25,0%	2018	4.950.000	0	0	4.950.000	4.949.999	0		4.949.999	1
204	Printer Epson LX 310	1	25,0%	2018	2.450.000	0	0	2.450.000	2.449.999	0		2.449.999	1
205	UPS Prolink 600W	1	25,0%	2018	590.000	0	0	590.000	589.999	0		589.999	1
206	Water Tretment Oxi 31.09.20	1	25,0%	2018	15.956.500	0	0	15.956.500	15.956.499	0		15.956.499	1
207	Warles (Spiker Aktif)	1	25,0%	2018	4.500.000	0	0	4.500.000	4.499.999	0		4.499.999	1
208	CPU Server HP		25,0%	2019	19.538.500	0	0	19.538.500	19.538.499	0		19.538.499	1
209	Genset Shark 4000W	1	25,0%	2019	4.500.000	0	0	4.500.000	4.499.999	0		4.499.999	1
210	HP OPPO	1	25,0%	2019	1.999.000	0	0	1.999.000	1.998.999	0		1.998.999	1
211	Lemari Besi besar	1	25,0%	2019	3.300.000	0	0	3.300.000	3.299.999	0		3.299.999	1
212	Lemari Besi Kecil	2	25,0%	2019	3.200.000	0	0	3.200.000	3.199.999	0		3.199.999	1
213	Kursi Stanlis Chitos	20	25,0%	2019	7.000.000	0	0	7.000.000	6.999.999	0		6.999.999	1
214	Computer All in one & printer	3	25,0%	2019	9.550.000	0	0	9.550.000	9.549.999	0		9.549.999	1
215	UPS Prolink	6	25,0%	2019	7.500.000	0	0	7.500.000	7.499.999	0		7.499.999	1
216	Lemari Besi besar	1	25,0%	2019	3.300.000	0	0	3.300.000	3.299.999	0		3.299.999	1
217	AC 1PK	1	25,0%	2019	4.100.000	0	0	4.100.000	4.099.999	0		4.099.999	1
218	Laptop Accer 4G (Teknik)	1	25,0%	2019	4.900.000	0	0	4.900.000	4.899.999	0		4.899.999	1
219	CCTV	1	25,0%	2020	6.748.500	0	0	6.748.500	6.748.499	0		6.748.499	1
220	Filling Kabinet	2	25,0%	2020	3.800.000	0	0	3.800.000	3.799.999	0		3.799.999	1
221	Lemari Besi Kecil	1	25,0%	2020	1.600.000	0	0	1.600.000	1.599.999	0		1.599.999	1
222	Meja Rapat	1	25,0%	2020	3.000.000	0	0	3.000.000	2.999.999	0		2.999.999	1
223	Alkon Honda 160 GP	1	25,0%	2020	4.525.000	0	0	4.525.000	4.524.999	0		4.524.999	1
224	Dispenser	1	25,0%	2020	500.000	0	0	500.000	499.999	0		499.999	1
225	Kursi Tamu	1	25,0%	2020	3.000.000	0	0	3.000.000	2.999.999	0		2.999.999	1
226	LCD/LED Monitor 18,5" Accer	1	25,0%	2020	970.000	0	0	970.000	969.999	0		969.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
DAFTAR ASET TETAP DAN PENYUSUTAN
Tanggal 31 Desember 2025

Lampiran I
Dalam Rupiah (Rp)

No	Nama Aset	Unit	%	Tahun Perolehan	Harga Perolehan Awal	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akum. Peny. tgl. 31 Des 2024	Penyusutan Tahun 2025		Akum. Peny. tgl. 31 Des 2025	Nilai buku tgl. 31 Des 2025
						Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan		
227	Kursi tunggu stenlis SNI	2	25,0%	2020	2.900.000	0	0	2.900.000	2.899.999	0		2.899.999	1
228	Meja Tenis Lengkap	1	25,0%	2021	2.350.000	0	0	2.350.000	2.350.000	0		2.350.000	0
229	Sofa Tamu (ruangDirektur)	1	25,0%	2021	7.582.000	0	0	7.582.000	7.582.000	0		7.582.000	0
230	Rak Piring	1	25,0%	2021	1.400.000	0	0	1.400.000	1.400.000	0		1.400.000	0
231	Kursi Marmer dan kursi sekretaris	1	25,0%	2021	3.000.000	0	0	3.000.000	3.000.000	0		3.000.000	0
232	Kursi Putar	1	25,0%	2021	750.000	0	0	750.000	750.000	0		750.000	0
233	Kursi Putar manajer	1	25,0%	2021	1.500.000	0	0	1.500.000	1.500.000	0		1.500.000	0
234	Meja dan kursi Kasir	1	25,0%	2021	1.500.000	0	0	1.500.000	1.500.000	0		1.500.000	0
235	Meja Kerja	1	25,0%	2021	800.000	0	0	800.000	800.000	0		800.000	0
236	Meja kayu 1/2 Biro	1	25,0%	2021	750.000	0	0	750.000	750.000	0		750.000	0
237	Kipas Angin	1	25,0%	2021	260.000	0	0	260.000	260.000	0		260.000	0
238	Kipas Angin	1	25,0%	2021	260.000	0	0	260.000	260.000	0		260.000	0
239	Kipas Angin	1	25,0%	2021	270.000	0	0	270.000	270.000	0		270.000	0
240	Komputer core seler on 3	1	25,0%	2021	4.335.000	0	0	4.335.000	4.335.000	0		4.335.000	0
241	Monitor LED Accer 18,5"	1	25,0%	2021	1.170.000	0	0	1.170.000	1.170.000	0		1.170.000	0
242	Monitor LED 19" DAN Keybord	1	25,0%	2021	1.145.000	0	0	1.145.000	1.145.000	0		1.145.000	0
243	CCTV	1	25,0%	2021	1.570.000	0	0	1.570.000	1.570.000	0		1.570.000	0
244	Ups Prolink 1200W & 600W	2	25,0%	2021	2.000.000	0	0	2.000.000	2.000.000	0		2.000.000	0
245	Ups Prolink 1200W & 600W	1	25,0%	2021	1.000.000	0	0	1.000.000	1.000.000	0		1.000.000	0
246	Ups Prolink 1200W & 600W	1	25,0%	2021	1.000.000	0	0	1.000.000	1.000.000	0		1.000.000	0
247	Ups Prolink 1200W & 600W	1	25,0%	2021	1.000.000	0	0	1.000.000	1.000.000	0		1.000.000	0
248	Ups, monitor, keybord,mouse	1	25,0%	2021	3.140.000	0	0	3.140.000	3.140.000	0	0	3.140.000	0
249	Meja 1 Biro	1	25,0%	2022	1.350.000	0	0	1.350.000	1.012.500	337.500	0	1.350.000	0
250	Kursi Stanlis	20	25,0%	2022	8.000.000	0	0	8.000.000	6.000.000	2.000.000	0	8.000.000	0
251	Meja Kayu 1/2 Biro	1	25,0%	2022	1.000.000	0	0	1.000.000	750.000	250.000	0	1.000.000	0
252	Printer Epson L 121	1	25,0%	2022	2.700.000	0	0	2.700.000	2.025.000	675.000		2.700.000	0
253	Printer Epson LX 310	1	25,0%	2022	3.050.000	0	0	3.050.000	2.287.500	762.500		3.050.000	0
254	Printer Epson L3210	1	25,0%	2022	3.050.000	0	0	3.050.000	2.287.500	762.500		3.050.000	0
255	Komputer HP,Printer L3121	1	25,0%	2022	11.926.000	0	0	11.926.000	8.944.500	2.981.500		11.926.000	0
256	Epson scener DS410	1	25,0%	2022	5.500.000	0	0	5.500.000	4.125.000	1.375.000		5.500.000	0
257	Podium	1	25,0%	2022	1.845.000	0	0	1.845.000	1.383.750	461.250		1.845.000	0
258	Komputer Asus	1	25,0%	2022	7.315.000	0	0	7.315.000	5.486.250	1.828.750		7.315.000	0
259	Printer Epson L3210	1	25,0%	2022	2.950.000	0	0	2.950.000	2.212.500	737.500		2.950.000	0
260	UPS APC 700 VA	1	25,0%	2022	1.200.000	0	0	1.200.000	900.000	300.000		1.200.000	0
261	Gergaji Senso	1	25,0%	2022	2.300.000	0	0	2.300.000	1.725.000	575.000		2.300.000	0
262	AC Aqua 1/2 PK (Hublang)	1	25,0%	2022	3.650.000	0	0	3.650.000	2.737.500	912.500		3.650.000	0
263	Meja 1/2 Biro	1	25,0%	2022	2.500.000	0	0	2.500.000	1.875.000	625.000		2.500.000	0
264	Printer Epson L3210 (Kau)	1	25,0%	2022	2.950.000	0	0	2.950.000	2.212.500	737.500		2.950.000	0
265	Printer Epson L3210 (Kab.adm)	1	25,0%	2022	5.900.000	0	0	5.900.000	4.425.000	1.475.000		5.900.000	0
266	Printer LQ310 (MPP)	1	25,0%	2022	7.300.000	0	0	7.300.000	5.475.000	1.825.000		7.300.000	0
267	Komputer Asus	1	25,0%	2022	8.400.000	0	0	8.400.000	6.300.000	2.100.000		8.400.000	0
268	Kipas Angin	1	25,0%	2023	350.000	0	0	350.000	175.000	87.500		262.500	87.500
269	Mixer sound	1	25,0%	2023	750.000	0	0	750.000	375.000	187.500		562.500	187.500
270	Meja 1/2 Biro	1	25,0%	2023	1.300.000	0	0	1.300.000	650.000	325.000		975.000	325.000
271	Kursi Stanlees	2	25,0%	2023	400.000	0	0	400.000	200.000	100.000		300.000	100.000
272	Filling Kabinet 4 Laci BP	1	25,0%	2023	2.550.000	0	0	2.550.000	1.275.000	637.500		1.912.500	637.500
273	Kursi Direktur	1	25,0%	2023	1.665.000	0	0	1.665.000	832.500	416.250		1.248.750	416.250
274	CPU Accer Ram 4GB	1	25,0%	2023	2.500.000	0	0	2.500.000	1.250.000	625.000		1.875.000	625.000

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
DAFTAR ASET TETAP DAN PENYUSUTAN
Tanggal 31 Desember 2025

Lampiran I
Dalam Rupiah (Rp)

No	Nama Aset	Unit	%	Tahun Perolehan	Harga Perolehan Awal	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akum. Peny. tgl. 31 Des 2024	Penyusutan Tahun 2025		Akum. Peny. tgl. 31 Des 2025	Nilai buku tgl. 31 Des 2025
						Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan		
275	Printer Epson U22	1	25,0%	2023	3.300.000	0	0	3.300.000	1.650.000	825.000		2.475.000	825.000
276	Komputer Assus All In one Dir	1	25,0%	2023	7.500.000	0	0	7.500.000	3.750.000	1.875.000		5.625.000	1.875.000
277	Komputer Assus All In one	1	25,0%	2023	7.500.000	0	0	7.500.000	3.750.000	1.875.000		5.625.000	1.875.000
278	UPS 1200 VA	1	25,0%	2023	1.700.000	0	0	1.700.000	850.000	425.000		1.275.000	425.000
279	UPS 600 VA	1	25,0%	2023	1.200.000	0	0	1.200.000	600.000	300.000		900.000	300.000
280	UPS 1200 VA	1	25,0%	2023	1.700.000	0	0	1.700.000	850.000	425.000		1.275.000	425.000
281	Komputer	6	25,0%	Agst - 2024	24.912.542	0	0	24.912.542	2.595.056	6.228.136		8.823.192	16.089.351
282	AC	2	25,0%	Mei - 2024	9.302.500	0	0	9.302.500	1.550.417	2.325.625		3.876.042	5.426.458
283	Dispense dan Kipas	3	25,0%	Juni - 2024	760.000	0	0	760.000	110.833	190.000		300.833	459.167
284	Kursi rapat & Manager	17	25,0%	Sep-24	8.785.000	0	0	8.785.000	915.104	2.196.250		3.111.354	5.673.646
285	Sound System	1	25,0%	Okt-2024	7.326.000	0	0	7.326.000	457.875	1.831.500		2.289.375	5.036.625
286	Exhaust Fan	2	25,0%	Okt-2024	965.000	0	0	965.000	60.313	241.250		301.563	663.437
287	Exhaust Fan	-	25,0%	Des-2024	700.000	0	0	700.000	14.583	175.000		189.583	510.417
288	Komputer		25,0%	Apr-25		650.000		650.000		121.875		121.875	528.125
289	Mebelier Kantor		25,0%	Juli-25		3.500.000		3.500.000		437.500		437.500	3.062.500
290	Mebeleir Kantor		25,0%	Sep-25		5.200.000		5.200.000		433.333		433.333	4.766.667
291	Daun Pintu dan Kusen		25,0%	Okt-2025		977.500		977.500		61.094		61.094	916.406
292	Air Conditioner (AC)		25,0%	Nov-25		24.250.000		24.250.000		1.010.417		1.010.417	23.239.583
293	Printer	1	25,0%	Nov-25		2.950.000		2.950.000		122.917		122.917	2.827.083
294	Brangkas	1	25,0%	Nov-25		11.650.000		11.650.000		485.417		485.417	11.164.583
295	Wifi dan CCTV	3 & 6	25,0%	Des-25	-	6.900.000	0	6.900.000		143.750		143.750	6.756.250
Total Inventaris Kantor					993.554.030	56.077.500	0	1.049.631.530	909.577.946	44.829.313	0	954.407.259	95.224.271
V	JALAN,IRIGASI, DAN JARINGAN												
1	Instalasi Sumber Air												
1	Bangunan Perbaikan	1	5%	1984	4.918.100	0	0	4.918.100	4.918.099	0	0	4.918.099	1
2	Bangunan Broncap	1	12,5%	1985	22.298.000	0	0	22.298.000	22.297.999	0	0	22.297.999	1
3	Bangunan Broncap	1	5%	1985	7.921.000	0	0	7.921.000	7.920.999	0	0	7.920.999	1
4	Bangunan Broncap	1	5%	1986	13.992.000	0	0	13.992.000	13.991.999	0	0	13.991.999	1
5	Sumur	1	5%	1986	21.467.100	0	0	21.467.100	21.467.099	0	0	21.467.099	1
6	Bangunan Perbaikan	1	12,5%	1986	1.773.800	0	0	1.773.800	1.773.799	0	0	1.773.799	1
7	Bangunan Broncap	1	12,5%	1987	6.660.000	0	0	6.660.000	6.659.999	0	0	6.659.999	1
8	Bangunan Broncap	1	5%	1989	58.962.200	0	0	58.962.200	58.962.199	0	0	58.962.199	1
9	Sumur Bor	1	5%	1990	46.392.500	0	0	46.392.500	46.392.499	0	0	46.392.499	1
10	Reservoar	1	5%	1990	15.363.000	0	0	15.363.000	15.362.999	0	0	15.362.999	1
11	Sumur Bor	1	5%	1990	48.336.200	0	0	48.336.200	48.336.199	0	0	48.336.199	1
12	Sumur Bor	1	5%	1992	47.343.200	0	0	47.343.200	47.343.199	0	0	47.343.199	1
13	Instalasi Sumber Lainnya	1	5%	1992	74.594.300	0	0	74.594.300	74.594.299	0	0	74.594.299	1
14	Sumur Bor	1	5%	1992	44.003.300	0	0	44.003.300	44.003.299	0	0	44.003.299	1
15	Bangunan Broncap	1	5%	1992	10.848.200	0	0	10.848.200	10.848.199	0	0	10.848.199	1
16	Sumur Bor	1	5%	1993	48.906.000	0	0	48.906.000	48.905.999	0	0	48.905.999	1
17	Tenaga Pembangkit	1	5%	1993	64.759.200	0	0	64.759.200	64.759.199	0	0	64.759.199	1
18	Rumah Genset (Titiwangi)	1	12,5%	1993	10.892.200	0	0	10.892.200	10.892.199	0	0	10.892.199	1
19	Genset (Titiwangi)	1	5%	1993	27.049.000	0	0	27.049.000	27.048.999	0	0	27.048.999	1
20	Bangunan Broncap	1	12,5%	1993	3.047.000	0	0	3.047.000	3.046.999	0	0	3.046.999	1
21	Bangunan Broncap	1	5%	1994	25.196.000	0	0	25.196.000	25.195.999	0	0	25.195.999	1
22	Sumur Bor (Titiwangi)	1	5%	1994	43.233.300	0	0	43.233.300	43.233.299	0	0	43.233.299	1
23	Instalasi Sumber	1	5%	1994	47.105.300	0	0	47.105.300	47.105.299	0	0	47.105.299	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
DAFTAR ASET TETAP DAN PENYUSUTAN
Tanggal 31 Desember 2025

Lampiran I
Dalam Rupiah (Rp)

No	Nama Aset	Unit	%	Tahun Perolehan	Harga Perolehan Awal	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akum. Peny. tgl. 31 Des 2024	Penyusutan Tahun 2025		Akum. Peny. tgl. 31 Des 2025	Nilai buku tgl. 31 Des 2025
						Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan		
24	Bangunan Broncap	1	5%	1996	86.165.800	0	0	86.165.800	86.165.799	0	0	86.165.799	1
25	Bangunan Broncap	1	5%	1998	23.242.750	0	0	23.242.750	23.242.749	0	0	23.242.749	1
26	Bangunan Broncap	1	5%	1999	21.557.000	0	0	21.557.000	21.556.999	0	0	21.556.999	1
27	Perabotan Intake	1	5%	2000	144.912.050	0	0	144.912.050	144.912.049	0	0	144.912.049	1
28	Perabotan Intake	1	5%	2000	64.148.500	0	0	64.148.500	64.148.499	0	0	64.148.499	1
29	Perabotan Intake	1	5%	2001	44.872.000	0	0	44.872.000	44.871.999	0	0	44.871.999	1
30	Broncaptering	1	5%	2001	54.705.000	0	0	54.705.000	54.704.999	0	0	54.704.999	1
31	Broncaptering	1	5%	2002	38.445.000	0	0	38.445.000	38.444.999	0	0	38.444.999	1
32	AVR	1	5%	2011	4.000.000	0	0	4.000.000	3.999.999	0	0	3.999.999	1
33	Instalasi Sumber	1	5%	2017	2.311.262	0	0	2.311.262	1.444.539	115.563	0	1.560.102	751.160
34	Perencanaan Teknik	1	5%	2018	29.200.000	0	0	29.200.000	10.220.000	1.460.000	0	11.680.000	17.520.000
35	Sumur Bor	1	5%	2018	150.588.614	0	0	150.588.614	52.706.015	7.529.431	0	60.235.446	90.353.168
36	Jasa Pekerjaan perencanaan sumur E	1	5%	2020	34.606.330	0	0	34.606.330	8.651.583	1.730.317	0	10.381.899	24.224.431
37	Sumur Bor	1	5%	2022	29.681.400	0	0	29.681.400	4.452.210	1.484.070	0	5.936.280	23.745.120
38	Instalasi Sumur Bor	1	5%	Des-2024	493.846.207	15.991.926	0	509.838.133	2.057.693	25.491.907	0	27.549.599	482.288.533
39	Instalasi Sumur Bor	1	5%	Des-2024	140.186.226	7.378.223	0	147.564.449	584.109	7.378.222	0	7.962.332	139.602.117
40	Pembangkit listrik PLN	1	5%	Okt-2024	52.223.000	0	0	52.223.000	652.788	2.611.150	0	3.263.938	48.959.063
	Sub Total Instalasi Sumber Air				2.109.752.039	23.370.149	0	2.133.122.188	1.257.877.903	47.800.659	0	1.305.678.563	827.443.625
2	Instalasi Pompa Air												
1	Peralatan Pompa	1	12,5%	1984	1.019.900	0	0	1.019.900	1.019.899	0	0	1.019.899	1
2	Peralatan Pompa	1	12,5%	1986	2.475.000	0	0	2.475.000	2.474.999	0	0	2.474.999	1
4	Instalasi Pompa Lainnya	1	12,5%	1986	4.427.400	0	0	4.427.400	4.427.399	0	0	4.427.399	1
5	Bangunan Perpompaaan	1	12,5%	1988	8.244.300	0	0	8.244.300	8.244.299	0	0	8.244.299	1
6	Bangunan -instalasi pompa	1	5%	1990	8.693.400	0	0	8.693.400	8.693.399	0	0	8.693.399	1
7	Bangunan -instalasi pompa	1	12,5%	1992	9.845.000	0	0	9.845.000	9.844.999	0	0	9.844.999	1
8	Bangunan -instalasi pompa	1	12,5%	1992	30.222.500	0	0	30.222.500	30.222.499	0	0	30.222.499	1
9	Peralatan Pompa	1	12,5%	1993	15.359.100	0	0	15.359.100	15.359.099	0	0	15.359.099	1
10	Instalasi Pompa Lainnya	1	12,5%	1993	36.491.400	0	0	36.491.400	36.491.399	0	0	36.491.399	1
11	Rumah Genset	1	5%	1993	13.827.000	0	0	13.827.000	13.826.999	0	0	13.826.999	1
12	Genset	1	12,5%	1993	31.900.000	0	0	31.900.000	31.899.999	0	0	31.899.999	1
13	Pompa Submersible	1	12,5%	1993	15.392.500	0	0	15.392.500	15.392.499	0	0	15.392.499	1
14	Pompa Submersible (Titiwangi)	1	12,5%	1993	12.871.300	0	0	12.871.300	12.871.299	0	0	12.871.299	1
15	Hidrofor (Titiwangi)	1	12,5%	1993	9.570.000	0	0	9.570.000	9.569.999	0	0	9.569.999	1
16	Bangunan -instalasi pompa	1	5%	1993	8.717.500	0	0	8.717.500	8.717.499	0	0	8.717.499	1
17	Bangunan -instalasi pompa	1	12,5%	1993	31.195.000	0	0	31.195.000	31.194.999	0	0	31.194.999	1
18	Bangunan -instalasi pompa	1	12,5%	1998	13.500.000	0	0	13.500.000	13.499.999	0	0	13.499.999	1
19	Pengadaan Pompa	1	12,5%	2000	313.749.287	0	0	313.749.287	313.749.286	0	0	313.749.286	1
20	Pengadaan Pompa	1	12,5%	2000	292.547.127	0	0	292.547.127	292.547.126	0	0	292.547.126	1
21	Pengadaan Pompa	1	12,5%	2000	74.518.000	0	0	74.518.000	74.517.999	0	0	74.517.999	1
22	Pengadaan Pompa	1	12,5%	2000	360.580.000	0	0	360.580.000	360.579.999	0	0	360.579.999	1
23	Pengadaan Pompa	1	12,5%	2001	593.481.000	0	0	593.481.000	593.480.999	0	0	593.480.999	1
24	Pengadaan Pompa	1	12,5%	2002	26.175.000	0	0	26.175.000	26.174.999	0	0	26.174.999	1
25	Bangunan -instalasi pompa	1	12,5%	2002	13.250.000	0	0	13.250.000	13.249.999	0	0	13.249.999	1
26	Pompa-instalasi pompa	1	12,5%	2002	39.820.000	0	0	39.820.000	39.819.999	0	0	39.819.999	1
27	Pengadaan Pompa	1	12,5%	2003	500.000	0	0	500.000	499.999	0	0	499.999	1
28	Pompa-instalasi pompa	1	12,5%	2003	108.000.000	0	0	108.000.000	107.999.999	0	0	107.999.999	1
29	Pembangkit tenaga listrik	1	12,5%	2003	87.500.000	0	0	87.500.000	87.499.999	0	0	87.499.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
DAFTAR ASET TETAP DAN PENYUSUTAN
Tanggal 31 Desember 2025

Lampiran I
Dalam Rupiah (Rp)

No	Nama Aset	Unit	%	Tahun Perolehan	Harga Perolehan Awal	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akum. Peny. tgl. 31 Des 2024	Penyusutan Tahun 2025		Akum. Peny. tgl. 31 Des 2025	Nilai buku tgl. 31 Des 2025
						Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan		
30	Pengadaan Pompa	1	12,5%	2003	17.500.000	0	0	17.500.000	17.499.999	0	0	17.499.999	1
31	Pengadaan Pompa	1	12,5%	2004	17.500.000	0	0	17.500.000	17.499.999	0	0	17.499.999	1
32	Bangunan -instalasi pompa	1	12,5%	2004	38.500.000	0	0	38.500.000	38.499.999	0	0	38.499.999	1
33	Pengadaan Pompa	1	12,5%	2004	187.000.000	0	0	187.000.000	186.999.999	0	0	186.999.999	1
34	Pengadaan Pompa	1	12,5%	2007	207.769.000	0	0	207.769.000	207.768.999	0	0	207.768.999	1
35	Instalasi Pompa	1	5%	2007	620.053.500	0	0	620.053.500	558.048.150	31.002.675	0	589.050.825	31.002.675
36	Pompa Merk Franklin	1	12,5%	2011	25.892.500	0	0	25.892.500	25.892.499	0	0	25.892.499	1
37	Pompa	1	12,5%	2011	33.286.000	0	0	33.286.000	33.285.999	0	0	33.285.999	1
38	Perlengkapan Pompa	1	12,5%	2011	7.900.000	0	0	7.900.000	7.899.999	0	0	7.899.999	1
39	Perlengkapan Pompa	1	12,5%	2011	4.750.000	0	0	4.750.000	4.749.999	0	0	4.749.999	1
40	Instalasi Pompa	1	12,5%	2011	16.841.200	0	0	16.841.200	16.841.199	0	0	16.841.199	1
41	Pembangkit Listrik	1	12,5%	2011	37.198.500	0	0	37.198.500	37.198.499	0	0	37.198.499	1
42	Perlengkapan Pompa	1	12,5%	2011	16.725.500	0	0	16.725.500	16.725.499	0	0	16.725.499	1
43	Jaringan Listrik	1	12,5%	2012	35.500.000	0	0	35.500.000	35.499.999	0	0	35.499.999	1
44	Jaringan Listrik	1	12,5%	2012	20.165.750	0	0	20.165.750	20.165.749	0	0	20.165.749	1
45	Pengadaan Pompa	1	12,5%	2013	19.448.000	0	0	19.448.000	19.447.999	0	0	19.447.999	1
46	PLN	1	12,5%	2013	4.500.000	0	0	4.500.000	4.499.999	0	0	4.499.999	1
47	Pemasangan PLN	1	12,5%	2013	49.200.000	0	0	49.200.000	49.199.999	0	0	49.199.999	1
48	Pompa Air	1	12,5%	2013	450.000	0	0	450.000	449.999	0	0	449.999	1
49	Pompa	1	12,5%	2014	48.725.000	0	0	48.725.000	48.724.999	0	0	48.724.999	1
50	Pompa Ebara	1	12,5%	2015	17.732.700	0	0	17.732.700	17.732.699	0	0	17.732.699	1
51	Pompa Frenklin(Res.tab.10 380v)	1	12,5%	2016	28.094.000	0	0	28.094.000	28.093.999	0	0	28.093.999	1
52	Pompa Frenklin	1	12,5%	2016	36.767.500	0	0	36.767.500	36.767.499	0	0	36.767.499	1
53	Pompa Ebara NS.16206701	1	12,5%	2017	13.721.000	0	0	13.721.000	13.720.999	0	0	13.720.999	1
54	Pompa Sumersible Frenklin daya 11	1	12,5%	2017	58.653.100	0	0	58.653.100	58.653.099	0	0	58.653.099	1
55	Pompa Ebara	1	12,5%	2017	15.043.100	0	0	15.043.100	15.043.099	0	0	15.043.099	1
56	Instalasi Listrik	1	12,5%	2017	1.484.111	0	0	1.484.111	1.484.110	0	0	1.484.110	1
57	Pompa Sumersible	1	12,5%	2017	23.935.500	0	0	23.935.500	23.935.499	0	0	23.935.499	1
58	Pompa Centrifugal Ebara dan elektr	1	12,5%	Jul-05	151.000.000	0	0	151.000.000	132.125.000	18.875.000	0	151.000.000	0
59	Pompa Air	1	12,5%	2018	500.000	0	0	500.000	437.500	62.500	0	500.000	0
60	Pompa centrifugal Ebara 100 X80 F	1	12,5%	2018	148.500.000	0	0	148.500.000	129.937.500	18.562.500	0	148.500.000	0
61	Pompa Alkon	1	12,5%	2018	5.400.000	0	0	5.400.000	4.725.000	675.000	0	5.400.000	0
62	Genset Matari	1	12,5%	2018	8.750.000	0	0	8.750.000	7.656.250	1.093.750	0	8.750.000	0
63	Kompresor Shark	1	12,5%	2019	4.250.000	0	0	4.250.000	3.187.500	531.250	0	3.718.750	531.250
64	Pompa Sumrsible	1	12,5%	2019	54.455.500	0	0	54.455.500	40.841.625	6.806.938	0	47.648.563	6.806.938
65	Motor Pompa Sumersible CRI	1	12,5%	2019	19.723.000	0	0	19.723.000	14.792.250	2.465.375	0	17.257.625	2.465.375
66	Motor Pompa Sumersible CRI	1	12,5%	2019	19.481.000	0	0	19.481.000	14.610.750	2.435.125	0	17.045.875	2.435.125
67	Pompa Centry Fugal EBARA	1	12,5%	2020	21.685.600	0	0	21.685.600	13.553.500	2.710.700	0	16.264.200	5.421.400
68	Pompa Centrifugal Ebara	1	12,5%	2021	18.965.000	0	0	18.965.000	9.482.500	2.370.625	0	11.853.125	7.111.875
69	Kopel Set Ebara	1	12,5%	2021	1.326.000	0	0	1.326.000	663.000	165.750	0	828.750	497.250
70	Kapasitor Bank 240 KVAR	1	12,5%	2021	21.650.475	0	0	21.650.475	10.825.238	2.706.309	0	13.531.547	8.118.928
71	Pemas.Kapasitor Bank 240KVAR	1	12,5%	2021	50.517.775	0	0	50.517.775	25.258.888	6.314.722	0	31.573.609	18.944.166
72	Pemas.Kapasitor Bank 16KVAR	1	12,5%	2021	27.649.600	0	0	27.649.600	13.824.800	3.456.200	0	17.281.000	10.368.600
73	Dosing Pump tipe 380 V.6 Bar	1	12,5%	2021	23.262.000	0	0	23.262.000	11.631.000	2.907.750	0	14.538.750	8.723.250
74	Motor Sumersible CRI	1	12,5%	2022	15.675.000	0	0	15.675.000	5.878.125	1.959.375	0	7.837.500	7.837.500
75	Pompa CRI Sumersible pump	1	12,5%	2022	39.325.000	0	0	39.325.000	14.746.875	4.915.625	0	19.662.500	19.662.500
76	sumersible motor CRI	1	12,5%	2022	23.578.500	0	0	23.578.500	8.841.938	2.947.313	0	11.789.250	11.789.250
77	panel pompa booster	1	12,5%	2022	3.000.000	0	0	3.000.000	1.125.000	375.000	0	1.500.000	1.500.000

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
DAFTAR ASET TETAP DAN PENYUSUTAN
Tanggal 31 Desember 2025

Lampiran I
Dalam Rupiah (Rp)

No	Nama Aset	Unit	%	Tahun Perolehan	Harga Perolehan Awal	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akum. Peny. tgl. 31 Des 2024	Penyusutan Tahun 2025		Akum. Peny. tgl. 31 Des 2025	Nilai buku tgl. 31 Des 2025
						Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan		
78	pompa Ebara	1	12,5%	2022	20.765.000	0		20.765.000	7.786.875	2.595.625	0	10.382.500	10.382.500
79	Pompa Sumersible 2PK	1	12,5%	2022	12.414.000	0		12.414.000	4.655.250	1.551.750	0	6.207.000	6.207.000
80	Genset Yamaha Expro	1	12,5%	2022	4.950.000	0		4.950.000	1.856.250	618.750	0	2.475.000	2.475.000
81	Pompa Sumersible	1	12,5%	2022	12.258.000	0		12.258.000	4.596.750	1.532.250	0	6.129.000	6.129.000
82	Pompa Centrifugal	1	12,5%	2023	18.480.000	0		18.480.000	4.620.000	2.310.000	0	6.930.000	11.550.000
83	Membran Pompa Dosing	1	12,5%	2023	6.929.400	0		6.929.400	1.732.350	866.175	0	2.598.525	4.330.875
84	Pompa Sumersible 5,5 HP	1	12,5%	2023	10.170.000	0		10.170.000	2.542.500	1.271.250	0	3.813.750	6.356.250
85	Pompa Centrifugal Thorisima	1	12,5%	Feb-24	25.519.000	0		25.519.000	2.924.052	3.189.875	0	6.113.927	19.405.073
86	Pompa Centrifugal Thorisima	1	12,5%	Juni 2024	24.000.000	0		24.000.000	1.750.000	3.000.000	0	4.750.000	19.250.000
87	Pompa Submersible	1	12,5%	Nov-24	20.479.500	0		20.479.500	426.656	2.559.938	0	2.986.594	17.492.906
88	Pompa Submersible	1	12,5%	Nov-24	8.696.850	0		8.696.850	181.184	1.087.106	0	1.268.291	7.428.559
89	Dosing Pump	1	12,5%	Feb-25	0	25.531.110		25.531.110	0	2.925.440	0	2.925.440	22.605.670
90	Pompa Centrifugal	1	12,5%	Mar-25	0	24.650.000		24.650.000	0	2.567.708	0	2.567.708	22.082.292
91	Pompa Submersible	1	12,5%	Aug-25	0	20.719.000		20.719.000	0	1.079.115	0	1.079.115	19.639.885
92	Peralatan Perpompaan	1	12,5%	Nov-25	0	48.504.000		48.504.000	0	1.010.500	0	1.010.500	47.493.500
Sub Total Instalasi Pompa Air					4.591.563.875	119.404.110	0	4.710.967.985	4.203.418.376	141.504.963	0	4.344.923.338	366.044.647
3	Instalasi Pengolahan Air												
1	Bangunan Pengolahan	1	5%	1990	13.972.900	0		13.972.900	13.972.899	0	0	13.972.899	1
2	Instalasi Pengolahan	1	5%	1992	13.653.200	0		13.653.200	13.653.199	0	0	13.653.199	1
3	Instalasi Pengolahan Air	1	6,25%	1998	122.362.611	0		122.362.611	122.362.610	0	0	122.362.610	1
4	Instalasi Pengolahan Air	1	6,25%	1998	840.340	0		840.340	840.339	0	0	840.339	1
5	Reservoar 30 m3-Instalasi pengolah	1	5%	1998	161.671.093	0		161.671.093	161.671.092	0	0	161.671.092	1
6	Hidrofor-Instalasi pengolahan	1	12,5%	1998	62.996.907	0		62.996.907	62.996.906	0	0	62.996.906	1
7	Instalasi Pengolahan Air	1	6,25%	2000	1.467.809.000	0		1.467.809.000	1.467.808.999	0	0	1.467.808.999	1
8	Instalasi Pengolahan	1	6,25%	2004	7.040.000	0		7.040.000	7.039.999	0	0	7.039.999	1
9	Perabotan Laboratorium	1	5%	2006	148.471.000	0		148.471.000	141.047.450	7.423.550	0	148.471.000	0
10	Bangunan Pengolahan	1	5%	2007	99.760.100	0		99.760.100	89.784.090	4.988.005		94.772.095	4.988.005
11	Instalasi Peng. Sumber Air	1	5%	2017	32.733.736	0		32.733.736	32.733.735	0		32.733.735	1
12	San Filte Tank & carbon filter tank	1	6,25%	2022	9.368.000	0		9.368.000	1.756.500	585.500		2.342.000	7.026.000
Sub Total Instalasi Pengolahan Air					2.140.678.887	0	0	2.140.678.887	2.115.667.818	12.997.055	0	2.128.664.873	12.014.014
4	Instalasi Transmisi / Distribusi												
Instalasi Trans/Distr													
1	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2017	1.379.354.700	0	0	1.379.354.700	689.677.350	86.209.669	0	775.887.019	603.467.681
2	Pipa Trans/Dist	-	6,25%	2017	11.965.688	0	0	11.965.688	5.982.844	747.856	0	6.730.700	5.234.989
3	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2016	2.958.062	0	0	2.958.062	1.663.910	184.879	0	1.848.789	1.109.273
4	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2013	5.875.000	0	0	5.875.000	4.406.250	367.188	0	4.773.438	1.101.563
5	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2007	1.084.512.000	0	0	1.084.512.000	1.084.511.999	0	0	1.084.511.999	1
6	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2005	8.250.000	0	0	8.250.000	8.249.999	0	0	8.249.999	1
7	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2004	3.225.000	0	0	3.225.000	3.224.999	0	0	3.224.999	1
8	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2004	1.961.330.800	0	0	1.961.330.800	1.961.330.799	0	0	1.961.330.799	1
9	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2003	63.215.000	0	0	63.215.000	63.214.999	0	0	63.214.999	1
10	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2001	414.926.000	0	0	414.926.000	414.925.999	0	0	414.925.999	1
11	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1992	1.755.070	0	0	1.755.070	1.755.069	0	0	1.755.069	1
12	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1993	116.412.800	0	0	116.412.800	116.412.799	0	0	116.412.799	1
13	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1994	309.915.900	0	0	309.915.900	309.915.899	0	0	309.915.899	1
14	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1996	29.364.094	0	0	29.364.094	29.364.093	0	0	29.364.093	1
15	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1996	1.654.249.525	0	0	1.654.249.525	1.654.249.524	0	0	1.654.249.524	1
16	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1997	265.576.000		0	265.576.000	265.575.999	0	0	265.575.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
DAFTAR ASET TETAP DAN PENYUSUTAN
Tanggal 31 Desember 2025

Lampiran I
Dalam Rupiah (Rp)

No	Nama Aset	Unit	%	Tahun Perolehan	Harga Perolehan Awal	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akum. Peny. tgl. 31 Des 2024	Penyusutan Tahun 2025		Akum. Peny. tgl. 31 Des 2025	Nilai buku tgl. 31 Des 2025
						Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan		
17	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1999	1.305.939.545		0	1.305.939.545	1.305.939.544	0	0	1.305.939.544	1
18	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1998	655.248.793		0	655.248.793	655.248.792	0	0	655.248.792	1
19	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2000	106.713.440		0	106.713.440	106.713.439	0	0	106.713.439	1
20	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1986	69.913.000		0	69.913.000	69.912.999	0	0	69.912.999	1
21	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1987	54.335.000		0	54.335.000	54.334.999	0	0	54.334.999	1
22	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1988	163.239.500		0	163.239.500	163.239.499	0	0	163.239.499	1
23	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1989	15.990.000		0	15.990.000	15.989.999	0	0	15.989.999	1
24	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1990	120.300.700		0	120.300.700	120.300.699	0	0	120.300.699	1
25	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1982	8.400.000		0	8.400.000	8.399.999	0	0	8.399.999	1
26	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1990	18.673.600		0	18.673.600	18.673.599	0	0	18.673.599	1
27	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1993	127.543.600		0	127.543.600	127.543.599	0	0	127.543.599	1
28	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2011	6.828.000		0	6.828.000	5.974.500	426.750	0	6.401.250	426.750
29	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2011	18.155.386		0	18.155.386	15.885.963	1.134.712	0	17.020.675	1.134.711
30	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1990	40.823.777		0	40.823.777	40.823.776	0	0	40.823.776	1
31	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1993	19.090.340		0	19.090.340	19.090.339	0	0	19.090.339	1
32	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2001	442.081.000		0	442.081.000	442.080.999	0	0	442.080.999	1
33	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1983	811.930		0	811.930	811.929	0	0	811.929	1
34	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1990	6.462.500		0	6.462.500	6.462.499	0	0	6.462.499	1
35	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1992	8.825.100		0	8.825.100	8.825.099	0	0	8.825.099	1
36	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1993	42.487.100		0	42.487.100	42.487.099	0	0	42.487.099	1
37	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1993	72.373.906		0	72.373.906	72.373.905	0	0	72.373.905	1
38	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2011	5.258.000		0	5.258.000	4.600.750	328.625	0	4.929.375	328.625
39	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2014	18.287.050		0	18.287.050	12.572.346	1.142.941	0	13.715.287	4.571.763
40	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2017	10.896.441		0	10.896.441	5.448.221	681.028	0	6.129.248	4.767.193
41	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2017	24.161.200		0	24.161.200	12.080.600	1.510.075	0	13.590.675	10.570.525
42	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2014	1.360.447.000		0	1.360.447.000	765.251.438	85.027.938	0	850.279.375	510.167.625
43	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2014	862.415.770		0	862.415.770	592.910.842	53.900.986	0	646.811.828	215.603.942
44	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2013	14.025.460		0	14.025.460	10.519.095	876.591	0	11.395.686	2.629.774
45	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2014	1.990.980.000		0	1.990.980.000	1.119.926.250	124.436.250	0	1.244.362.500	746.617.500
46	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1986	3.734.700		0	3.734.700	3.734.699	0	0	3.734.699	1
47	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1987	10.490.000		0	10.490.000	10.489.999	0	0	10.489.999	1
48	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1990	13.849.500		0	13.849.500	13.849.499	0	0	13.849.499	1
49	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1996	29.762.550		0	29.762.550	29.762.549	0	0	29.762.549	1
50	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1984	13.132.500		0	13.132.500	13.132.499	0	0	13.132.499	1
51	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1997	32.105.000		0	32.105.000	32.104.999	0	0	32.104.999	1
52	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1994	39.711.300		0	39.711.300	39.711.299	0	0	39.711.299	1
53	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1994	71.332.800		0	71.332.800	71.332.799	0	0	71.332.799	1
54	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2005	1.396.600		0	1.396.600	1.396.599	0	0	1.396.599	1
55	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2004	1.169.600		0	1.169.600	1.169.599	0	0	1.169.599	1
56	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2003	2.940.800		0	2.940.800	2.940.799	0	0	2.940.799	1
57	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2002	1.068.600		0	1.068.600	1.068.599	0	0	1.068.599	1
58	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2001	2.938.650		0	2.938.650	2.938.649	0	0	2.938.649	1
59	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2000	3.431.700		0	3.431.700	3.431.699	0	0	3.431.699	1
60	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1999	1.806.300		0	1.806.300	1.806.299	0	0	1.806.299	1
61	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1994	11.051.000		0	11.051.000	11.050.999	0	0	11.050.999	1
62	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1993	27.177.365		0	27.177.365	27.177.364	0	0	27.177.364	1
63	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1994	5.357.037		0	5.357.037	5.357.036	0	0	5.357.036	1
64	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1995	144.000		0	144.000	143.999	0	0	143.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
DAFTAR ASET TETAP DAN PENYUSUTAN
Tanggal 31 Desember 2025

Lampiran I
Dalam Rupiah (Rp)

No	Nama Aset	Unit	%	Tahun Perolehan	Harga Perolehan Awal	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akum. Peny. tgl. 31 Des 2024	Penyusutan Tahun 2025		Akum. Peny. tgl. 31 Des 2025	Nilai buku tgl. 31 Des 2025
						Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan		
65	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1996	153.000		0	153.000	152.999	0	0	152.999	1
66	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1999	35.070.200		0	35.070.200	35.070.199	0	0	35.070.199	1
67	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2000	787.999.000		0	787.999.000	787.998.999	0	0	787.998.999	1
68	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2005	1.598.080.100		0	1.598.080.100	1.598.080.099	0	0	1.598.080.099	1
69	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1998	479.500		0	479.500	479.499	0	0	479.499	1
70	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1999	56.642.547		0	56.642.547	56.642.546	0	0	56.642.546	1
71	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2000	23.238.600		0	23.238.600	23.238.599	0	0	23.238.599	1
72	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2001	18.464.750		0	18.464.750	18.464.749	0	0	18.464.749	1
73	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2002	21.868.625		0	21.868.625	21.868.624	0	0	21.868.624	1
74	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2003	7.920.000		0	7.920.000	7.919.999	0	0	7.919.999	1
75	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2017	233.603.000		0	233.603.000	116.801.500	14.600.188	0	131.401.688	102.201.313
76	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1999	10.741.500		0	10.741.500	10.741.499	0	0	10.741.499	1
77	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2011	3.060.000		0	3.060.000	2.677.500	191.250	0	2.868.750	191.250
78	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	1990	139.261.700		0	139.261.700	139.261.699	0	0	139.261.699	1
79	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2018	28.202.500		0	28.202.500	12.338.594	1.762.656	0	14.101.250	14.101.250
80	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2018	6.325.000		0	6.325.000	2.767.188	395.313	0	3.162.500	3.162.500
81	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2018	66.731.300		0	66.731.300	29.194.944	4.170.706	0	33.365.650	33.365.650
82	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2018	3.752.000		0	3.752.000	1.641.500	234.500	0	1.876.000	1.876.000
83	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2018	850.000		0	850.000	371.875	53.125	0	425.000	425.000
84	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2018	3.313.124		0	3.313.124	1.449.491	207.070	0	1.656.562	1.656.563
85	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2019	32.557.040		0	32.557.040	12.208.890	2.034.815	0	14.243.705	18.313.335
86	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	2019	2.379.000		0	2.379.000	892.125	148.688	0	1.040.813	1.338.188
87	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	Jan-25		24.656.878	0	24.656.878	0	1.541.055	0	1.541.055	23.115.823
88	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	Mar-25		3.552.000	0	3.552.000	0	185.000	0	185.000	3.367.000
89	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	Apr-25		16.200.000	0	16.200.000	0	759.375	0	759.375	15.440.625
90	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	Apr-25		8.810.000	0	8.810.000	0	412.969	0	412.969	8.397.031
91	Pipa Trans/Dist	1	6,25%	Sep-25		11.330.000	0	11.330.000	0	236.042	0	236.042	11.093.958
PIPA DINAS													
1	Pipa Dinas	1	6,25%	2000	6.271.950		0	6.271.950	6.271.949	0	0	6.271.949	1
2	Pipa Dinas	1	6,25%	2001	6.946.635		0	6.946.635	6.946.634	0	0	6.946.634	1
3	Pipa Dinas	1	6,25%	2002	9.324.540		0	9.324.540	9.324.539	0	0	9.324.539	1
4	Pipa Dinas	1	6,25%	2003	3.450.939		0	3.450.939	3.450.938	0	0	3.450.938	1
5	Pipa Dinas	1	6,25%	2004	34.573.600		0	34.573.600	34.573.599	0	0	34.573.599	1
6	Pipa Dinas	1	6,25%	2005	27.719.200		0	27.719.200	27.719.199	0	0	27.719.199	1
7	Pipa Dinas	1	6,25%	2006	32.971.600		0	32.971.600	32.971.599	0	0	32.971.599	1
8	Pipa Dinas	1	6,25%	2007	38.628.900		0	38.628.900	38.628.899	0	0	38.628.899	1
9	Pipa Dinas	100	6,25%	2008	49.205.000		0	49.205.000	49.204.999	0	0	49.204.999	1
10	Pipa Dinas	73	6,25%	2009	36.911.600		0	36.911.600	36.911.600	0	0	36.911.600	0
11	Pipa Dinas	60	6,25%	2010	29.490.000		0	29.490.000	27.646.875	1.843.125	0	29.490.000	0
12	Pipa Dinas	1	6,25%	2011	80.547.010		0	80.547.010	70.478.634	5.034.188	0	75.512.822	5.034.188
13	Pipa Dinas	1	6,25%	2011	54.459.000		0	54.459.000	47.651.625	3.403.688	0	51.055.313	3.403.688
14	Pipa Dinas	1	6,25%	1987	43.963.250		0	43.963.250	43.963.249	0	0	43.963.249	1
15	Pipa Dinas	1	6,25%	1988	10.960.400		0	10.960.400	10.960.399	0	0	10.960.399	1
16	Pipa Dinas	1	6,25%	1989	4.540.050		0	4.540.050	4.540.049	0	0	4.540.049	1
17	Pipa Dinas	1	6,25%	1990	11.793.600		0	11.793.600	11.793.599	0	0	11.793.599	1
18	Pipa Dinas	1	6,25%	1992	4.530.754		0	4.530.754	4.530.753	0	0	4.530.753	1
19	Pipa Dinas	1	6,25%	1993	2.886.830		0	2.886.830	2.886.829	0	0	2.886.829	1
20	Pipa Dinas	1	6,25%	1994	10.157.850		0	10.157.850	10.157.849	0	0	10.157.849	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
DAFTAR ASET TETAP DAN PENYUSUTAN
Tanggal 31 Desember 2025

Lampiran I
Dalam Rupiah (Rp)

No	Nama Aset	Unit	%	Tahun Perolehan	Harga Perolehan Awal	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akum. Peny. tgl. 31 Des 2024	Penyusutan Tahun 2025		Akum. Peny. tgl. 31 Des 2025	Nilai buku tgl. 31 Des 2025
						Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan		
21	Pipa Dinas	1	6,25%	1996	2.674.017		0	2.674.017	2.674.016	0	0	2.674.016	1
22	Pipa Dinas	1	6,25%	1997	11.288.485		0	11.288.485	11.288.484	0	0	11.288.484	1
23	Pipa Dinas	1	6,25%	1998	18.628.899		0	18.628.899	18.628.898	0	0	18.628.898	1
24	Pipa Dinas	1	6,25%	1999	451.800		0	451.800	451.799	0	0	451.799	1
25	Pipa dinas	1	6,25%	1990	50.537.300		0	50.537.300	50.537.299	0	0	50.537.299	1
26	Pipa dinas	1	6,25%	1996	1.742.202		0	1.742.202	1.742.201	0	0	1.742.201	1
27	Pipa dinas	1	6,25%	1997	1.588.800		0	1.588.800	1.588.799	0	0	1.588.799	1
28	Pipa dinas	1	6,25%	1998	723.166		0	723.166	723.165	0	0	723.165	1
29	Pipa Dinas	1	6,25%	1993	3.838.526		0	3.838.526	3.838.525	0	0	3.838.525	1
30	Pipa Dinas	1	6,25%	1994	5.648.946		0	5.648.946	5.648.945	0	0	5.648.945	1
31	Pipa Dinas	1	6,25%	1996	608.688		0	608.688	608.687	0	0	608.687	1
32	Pipa Dinas	1	6,25%	2000	930.200		0	930.200	930.199	0	0	930.199	1
33	Pipa Dinas	1	6,25%	2001	267.150		0	267.150	267.149	0	0	267.149	1
34	Pipa Dinas	1	6,25%	1984	7.176.200		0	7.176.200	7.176.199	0	0	7.176.199	1
35	Pipa Dinas	1	6,25%	1990	2.420.000		0	2.420.000	2.419.999	0	0	2.419.999	1
36	Pipa Dinas	1	6,25%	2002	801.450		0	801.450	801.449	0	0	801.449	1
37	Pipa Dinas	1	6,25%	2007	1.398.948.100		0	1.398.948.100	1.398.948.099	0	0	1.398.948.099	1
38	Pipa Dinas	128	6,25%	2009	4.608.000		0	4.608.000	4.607.999	0	0	4.607.999	1
39	Pipa Dinas	138	6,25%	2011	41.304.450		0	41.304.450	36.141.394	2.581.528	0	38.722.922	2.581.528
40	Pipa Dinas	1	6,25%	2012	43.710.000		0	43.710.000	35.514.375	2.731.875	0	38.246.250	5.463.750
41	Pipa Dinas	1	6,25%	2010	13.346.100		0	13.346.100	12.511.969	834.131	0	13.346.100	0
42	Pipa Dinas	1	6,25%	1987	10.785.000		0	10.785.000	10.784.999	0	0	10.784.999	1
43	Pipa Dinas	1	6,25%	1990	3.466.000		0	3.466.000	3.465.999	0	0	3.465.999	1
44	Pipa Dinas	1	6,25%	2008	2.384.500		0	2.384.500	2.384.499	0	0	2.384.499	1
45	Pipa Dinas	8	6,25%	2010	3.780.000		0	3.780.000	3.543.750	236.250	0	3.780.000	0
46	Pipa Dinas	4	6,25%	2011	1.285.310		0	1.285.310	1.124.646	80.332	0	1.204.978	80.332
47	Pipa Dinas	1	6,25%	1998	2.252.758		0	2.252.758	2.252.757	0	0	2.252.757	1
48	Pipa Dinas	1	6,25%	2006	7.153.500		0	7.153.500	7.153.499	0	0	7.153.499	1
49	Pipa Dinas	4	6,25%	2014	608.000		0	608.000	418.000	38.000	0	456.000	152.000
50	Pipa Dinas	1	6,25%	1987	10.786.800		0	10.786.800	10.786.799	0	0	10.786.799	1
51	Pipa Dinas	1	6,25%	1990	3.466.000		0	3.466.000	3.465.999	0	0	3.465.999	1
52	Pipa Dinas	1	6,25%	2003	292.400		0	292.400	292.399	0	0	292.399	1
53	Pipa Dinas	1	6,25%	2008	1.907.600		0	1.907.600	1.907.599	0	0	1.907.599	1
54	Pipa Dinas	1	6,25%	2015	324.414		0	324.414	202.759	20.276	0	223.035	101.379
55	Pipa dinas	1	6,25%	2000	801.450		0	801.450	801.449	0	0	801.449	1
56	Pipa dinas	1	6,25%	2011	303.000		0	303.000	265.125	18.938	0	284.063	18.938
57	Pipa dinas	1	6,25%	1997	2.902.500		0	2.902.500	2.902.499	0	0	2.902.499	1
58	Pipa dinas	25	6,25%	2017	16.114.975		0	16.114.975	8.057.488	1.007.186	0	9.064.673	7.050.302
59	Pipa dinas	30	6,25%	2015	9.866.828		0	9.866.828	6.166.768	616.677	0	6.783.444	3.083.384
60	Pipa dinas	1	6,25%	2004	11.023.600		0	11.023.600	11.023.599	0	0	11.023.599	1
61	Pipa dinas	1	6,25%	2005	5.609.800		0	5.609.800	5.609.799	0	0	5.609.799	1
62	Pipa dinas	1	6,25%	2006	5.722.800		0	5.722.800	5.722.799	0	0	5.722.799	1
63	Pipa dinas	1	6,25%	2007	13.353.200		0	13.353.200	13.353.199	0	0	13.353.199	1
64	Pipa dinas	1	6,25%	2008	16.691.500		0	16.691.500	16.691.499	0	0	16.691.499	1
65	Pipa dinas	1	6,25%	2009	17.557.300		0	17.557.300	17.557.300	0	0	17.557.300	0
66	Pipa dinas	1	6,25%	2010	6.615.000		0	6.615.000	6.201.563	413.438	0	6.615.000	0
67	Pipa dinas	1	6,25%	2011	45.123.060		0	45.123.060	39.482.677	2.820.191	0	42.302.868	2.820.192
68	Pipa dinas	1	6,25%	2012	16.096.000		0	16.096.000	13.078.000	1.006.000	0	14.084.000	2.012.000

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
DAFTAR ASET TETAP DAN PENYUSUTAN
Tanggal 31 Desember 2025

Lampiran I
Dalam Rupiah (Rp)

No	Nama Aset	Unit	%	Tahun Perolehan	Harga Perolehan Awal	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akum. Peny. tgl. 31 Des 2024	Penyusutan Tahun 2025		Akum. Peny. tgl. 31 Des 2025	Nilai buku tgl. 31 Des 2025
						Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan		
69	Pipa Dinas	1	6,25%	2017	754.000		0	754.000	377.000	47.125	0	424.125	329.875
70	Pipa Dinas	1	6,25%	2011	30.324.610		0	30.324.610	26.534.034	1.895.288	0	28.429.322	1.895.288
71	Pipa Dinas	1	6,25%	2012	20.566.000		0	20.566.000	13.419.267	1.285.375	0	14.704.642	5.861.358
72	Pipa Dinas	1	6,25%	1998	5.336.606		0	5.336.606	5.336.605	0	0	5.336.605	1
73	Pipa Dinas	1	6,25%	1999	19.932.579		0	19.932.579	19.932.578	0	0	19.932.578	1
74	Pipa Dinas	1	6,25%	2000	9.050.200		0	9.050.200	9.050.199	0	0	9.050.199	1
75	Pipa Dinas	1	6,25%	2001	7.711.600		0	7.711.600	7.711.599	0	0	7.711.599	1
76	Pipa Dinas	1	6,25%	2002	13.162.450		0	13.162.450	13.162.449	0	0	13.162.449	1
77	Pipa Dinas	1	6,25%	2003	5.862.000		0	5.862.000	5.861.999	0	0	5.861.999	1
78	Pipa Dinas	1	6,25%	2004	8.002.800		0	8.002.800	8.002.799	0	0	8.002.799	1
79	Pipa Dinas	1	6,25%	2005	7.097.000		0	7.097.000	7.096.999	0	0	7.096.999	1
80	Pipa Dinas	1	6,25%	2006	7.153.500		0	7.153.500	7.153.499	0	0	7.153.499	1
81	Pipa Dinas	1	6,25%	2007	10.491.800		0	10.491.800	10.491.799	0	0	10.491.799	1
82	Pipa Dinas	1	6,25%	2008	7.630.400		0	7.630.400	7.630.399	0	0	7.630.399	1
83	Pipa Dinas	1	6,25%	2009	12.360.400		0	12.360.400	12.360.400	0	0	12.360.400	0
84	Pipa Dinas	1	6,25%	2010	3.307.500		0	3.307.500	3.100.781	206.719	0	3.307.500	0
85	Pipa Dinas	1	6,25%	2011	21.695.580		0	21.695.580	18.983.633	1.355.974	0	20.339.606	1.355.974
86	Pipa Dinas	1	6,25%	2012	29.556.000		0	29.556.000	24.014.250	1.847.250	0	25.861.500	3.694.500
87	Pipa Dinas	3	6,25%	2014	521.700		0	521.700	358.669	32.606	0	391.275	130.425
88	Pipa Dinas	4	6,25%	2014	1.206.000		0	1.206.000	829.125	75.375	0	904.500	301.500
89	Pipa Dinas	4	6,25%	2014	794.000		0	794.000	545.875	49.625	0	595.500	198.500
90	Pipa Dinas	4	6,25%	2014	1.512.000		0	1.512.000	1.039.500	94.500	0	1.134.000	378.000
91	Pipa Dinas	6	6,25%	2014	2.103.000		0	2.103.000	1.445.813	131.438	0	1.577.250	525.750
92	Pipa Dinas	5	6,25%	2014	1.885.000		0	1.885.000	1.295.938	117.813	0	1.413.750	471.250
93	Pipa Dinas	5	6,25%	2014	1.897.500		0	1.897.500	1.304.531	118.594	0	1.423.125	474.375
94	Pipa Dinas	5	6,25%	2014	1.765.000		0	1.765.000	1.213.438	110.313	0	1.323.750	441.250
95	Pipa Dinas	6	6,25%	2015	2.041.242		0	2.041.242	1.275.776	127.578	0	1.403.354	637.888
96	Pipa Dinas	66	6,25%	2017	39.081.294		0	39.081.294	19.540.647	2.442.581	0	21.983.228	17.098.066
97	Pipa Dinas	77	6,25%	2016	25.449.955		0	25.449.955	14.315.600	1.590.622	0	15.906.222	9.543.733
98	Pipa Dinas	138	6,25%	2015	41.899.879		0	41.899.879	26.187.424	2.618.742	0	28.806.167	13.093.712
99	Pipa Dinas	10	6,25%	2013	8.079.750		0	8.079.750	6.059.813	504.984	0	6.564.797	1.514.953
100	Pipa Dinas	1	6,25%	2013	384.000		0	384.000	288.000	24.000	0	312.000	72.000
101	Pipa Dinas	11	6,25%	2013	3.360.000		0	3.360.000	2.520.000	210.000	0	2.730.000	630.000
102	Pipa Dinas	9	6,25%	2013	3.145.000		0	3.145.000	2.358.750	196.563	0	2.555.313	589.688
103	Pipa Dinas	4	6,25%	2013	1.392.000		0	1.392.000	1.044.000	87.000	0	1.131.000	261.000
104	Pipa Dinas	11	6,25%	2013	3.655.000		0	3.655.000	2.741.250	228.438	0	2.969.688	685.313
105	Pipa Dinas	4	6,25%	2013	1.316.400		0	1.316.400	987.300	82.275	0	1.069.575	246.825
106	Pipa Dinas	9	6,25%	2013	2.997.900		0	2.997.900	2.248.425	187.369	0	2.435.794	562.106
107	Pipa Dinas	11	6,25%	2013	3.903.075		0	3.903.075	2.927.306	243.942	0	3.171.248	731.827
108	Pipa Dinas	28	6,25%	2013	5.825.250		0	5.825.250	4.368.938	364.078	0	4.733.016	1.092.234
109	Pipa Dinas	9	6,25%	2014	672.600		0	672.600	462.413	42.038	0	504.450	168.150
110	Pipa Dinas	8	6,25%	2014	220.700		0	220.700	151.731	13.794	0	165.525	55.175
111	Pipa Dinas	9	6,25%	2014	129.500		0	129.500	89.031	8.094	0	97.125	32.375
112	Pipa Dinas		6,25%	2014	406.500		0	406.500	279.469	25.406	0	304.875	101.625
113	Pipa Dinas	7	6,25%	2014	255.500		0	255.500	175.656	15.969	0	191.625	63.875
114	Pipa Dinas	5	6,25%	2014	182.500		0	182.500	125.469	11.406	0	136.875	45.625
115	Pipa Dinas	7	6,25%	2014	255.500		0	255.500	175.656	15.969	0	191.625	63.875
116	Pipa Dinas	6	6,25%	2014	219.000		0	219.000	150.563	13.688	0	164.250	54.750

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
DAFTAR ASET TETAP DAN PENYUSUTAN
Tanggal 31 Desember 2025

Lampiran I
Dalam Rupiah (Rp)

No	Nama Aset	Unit	%	Tahun Perolehan	Harga Perolehan Awal	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akum. Peny. tgl. 31 Des 2024	Penyusutan Tahun 2025		Akum. Peny. tgl. 31 Des 2025	Nilai buku tgl. 31 Des 2025
						Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan		
117	Pipa Dinas	8	6,25%	2014	292.000		0	292.000	200.750	18.250	0	219.000	73.000
118	Pipa Dinas	9	6,25%	2014	162.000		0	162.000	111.375	10.125	0	121.500	40.500
119	Pipa Dinas	5	6,25%	2014	923.300		0	923.300	634.769	57.706	0	692.475	230.825
120	Pipa Dinas	8	6,25%	2014	1.252.000		0	1.252.000	860.750	78.250	0	939.000	313.000
121	Pipa Dinas	1	6,25%	2014	152.500		0	152.500	104.844	9.531	0	114.375	38.125
122	Pipa Dinas	-	6,25%	2014	55.500		0	55.500	38.156	3.469	0	41.625	13.875
123	Pipa Dinas	5	6,25%	2014	92.500		0	92.500	63.594	5.781	0	69.375	23.125
124	Pipa Dinas	1	6,25%	2014	169.000		0	169.000	116.188	10.563	0	126.750	42.250
125	Pipa Dinas	4	6,25%	2014	18.500		0	18.500	12.719	1.156	0	13.875	4.625
126	Pipa Dinas	3	6,25%	2014	1.234.500		0	1.234.500	848.719	77.156	0	925.875	308.625
127	Pipa Dinas	4	6,25%	2014	272.000		0	272.000	187.000	17.000	0	204.000	68.000
128	Pipa Dinas	3	6,25%	2014	970.500		0	970.500	667.219	60.656	0	727.875	242.625
129	Pipa Dinas	5	6,25%	2014	1.617.500		0	1.617.500	1.112.031	101.094	0	1.213.125	404.375
130	Pipa Dinas	3	6,25%	2014	1.234.500		0	1.234.500	848.719	77.156	0	925.875	308.625
131	Pipa Dinas	175	6,25%	2014	19.339.100		0	19.339.100	13.295.631	1.208.694	0	14.504.325	4.834.775
132	Pipa Dinas	5	6,25%	2014	1.617.500		0	1.617.500	1.112.031	101.094	0	1.213.125	404.375
133	Pipa Dinas	1	6,25%	2014	323.500		0	323.500	222.406	20.219	0	242.625	80.875
134	Pipa Dinas	10	6,25%	2014	3.235.000		0	3.235.000	2.224.063	202.188	0	2.426.250	808.750
135	Pipa Dinas	2	6,25%	2014	647.000		0	647.000	444.813	40.438	0	485.250	161.750
136	Pipa Dinas	5	6,25%	2013	2.571.000		0	2.571.000	1.928.250	160.688	0	2.088.938	482.063
137	Pipa Dinas	6	6,25%	2013	3.842.400		0	3.842.400	2.881.800	240.150	0	3.121.950	720.450
138	Pipa Dinas	5	6,25%	2013	2.449.200		0	2.449.200	1.836.900	153.075	0	1.989.975	459.225
139	Pipa Dinas	4	6,25%	2013	1.436.800		0	1.436.800	1.077.600	89.800	0	1.167.400	269.400
140	Pipa Dinas	5	6,25%	2014	1.842.500		0	1.842.500	1.266.719	115.156	0	1.381.875	460.625
141	Pipa Dinas	5	6,25%	2014	872.500		0	872.500	599.844	54.531	0	654.375	218.125
142	Pipa Dinas		6,25%	2014	1.961.000		0	1.961.000	1.348.188	122.563	0	1.470.750	490.250
143	Pipa Dinas	5	6,25%	2014	1.888.970		0	1.888.970	1.298.667	118.061	0	1.416.728	472.242
144	Pipa Dinas	5	6,25%	2014	1.977.500		0	1.977.500	1.359.531	123.594	0	1.483.125	494.375
145	Pipa Dinas	5	6,25%	2014	1.432.000		0	1.432.000	984.500	89.500	0	1.074.000	358.000
146	Pipa Dinas	31	6,25%	2015	4.166.600		0	4.166.600	2.604.125	260.413	0	2.864.538	1.302.063
147	Pipa Dinas	25	6,25%	2013	11.637.000		0	11.637.000	8.727.750	727.313	0	9.455.063	2.181.938
148	Pipa Dinas	10	6,25%	2013	3.722.500		0	3.722.500	2.791.875	232.656	0	3.024.531	697.969
149	Pipa Dinas	10	6,25%	2013	3.423.900		0	3.423.900	2.567.925	213.994	0	2.781.919	641.981
150	Pipa Dinas	15	6,25%	2013	4.950.000		0	4.950.000	3.712.500	309.375	0	4.021.875	928.125
151	Pipa Dinas		6,25%	2014	4.560.000		0	4.560.000	3.135.000	285.000	0	3.420.000	1.140.000
152	Pipa Dinas	20	6,25%	2014	7.540.000		0	7.540.000	5.183.750	471.250	0	5.655.000	1.885.000
153	Pipa Dinas	159	6,25%	2014	20.161.400		0	20.161.400	13.860.963	1.260.088	0	15.121.050	5.040.350
154	Pipa Dinas	15	6,25%	2014	5.070.000		0	5.070.000	3.485.625	316.875	0	3.802.500	1.267.500
155	Pipa Dinas	20	6,25%	2015	6.851.280		0	6.851.280	4.282.050	428.205	0	4.710.255	2.141.025
156	Pipa Dinas	1	6,25%	2016	331.000		0	331.000	186.188	20.688	0	206.875	124.125
157	Pipa Dinas	3	6,25%	2013	1.020.000		0	1.020.000	765.000	63.750	0	828.750	191.250
158	Pipa Dinas	3	6,25%	2013	876.000		0	876.000	657.000	54.750	0	711.750	164.250
159	Pipa Dinas	1	6,25%	2017	377.000		0	377.000	188.500	23.563	0	212.063	164.938
160	Pipa Dinas		6,25%	2013	5.547.275		0	5.547.275	4.160.456	346.705	0	4.507.161	1.040.114
161	Pipa dinas		6,25%	2013	4.350.000		0	4.350.000	3.262.500	271.875	0	3.534.375	815.625
162	Pipa dinas	1	6,25%	2014	133.300		0	133.300	91.644	8.331	0	99.975	33.325
163	Pipa dinas	1	6,25%	2014	370.800		0	370.800	254.925	23.175	0	278.100	92.700
164	Pipa dinas	4	6,25%	2015	1.495.828		0	1.495.828	934.893	93.489	0	1.028.382	467.446

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
DAFTAR ASET TETAP DAN PENYUSUTAN
Tanggal 31 Desember 2025

Lampiran I
Dalam Rupiah (Rp)

No	Nama Aset	Unit	%	Tahun Perolehan	Harga Perolehan Awal	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akum. Peny. tgl. 31 Des 2024	Penyusutan Tahun 2025		Akum. Peny. tgl. 31 Des 2025	Nilai buku tgl. 31 Des 2025
						Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan		
165	Pipa dinas	43	6,25%	2016	7.804.784		0	7.804.784	4.390.191	487.799	0	4.877.990	2.926.794
166	Pipa dinas		6,25%	2014	12.532.000		0	12.532.000	8.615.750	783.250	0	9.399.000	3.133.000
167	Pipa dinas	10	6,25%	2014	3.380.000		0	3.380.000	2.323.750	211.250	0	2.535.000	845.000
168	Pipa dinas	15	6,25%	2013	4.320.000		0	4.320.000	3.240.000	270.000	0	3.510.000	810.000
169	Pipa dinas	15	6,25%	2013	4.497.000		0	4.497.000	3.372.750	281.063	0	3.653.813	843.188
170	Pipa dinas	20	6,25%	2013	10.603.800		0	10.603.800	7.952.850	662.738	0	8.615.588	1.988.213
171	Pipa dinas	32	6,25%	2018	19.068.778		0	19.068.778	8.342.590	1.191.799	0	9.534.388	9.534.390
172	Pipa dinas	11	6,25%	2018	5.012.388		0	5.012.388	2.192.920	313.274	0	2.506.194	2.506.194
173	Pipa dinas	5	6,25%	2018	3.125.500		0	3.125.500	1.367.406	195.344	0	1.562.750	1.562.750
174	Pipa dinas	1	6,25%	2018	456.000		0	456.000	199.500	28.500	0	228.000	228.000
175	Pipa dinas	20	6,25%	2019	8.229.878		0	8.229.878	3.086.204	514.367	0	3.600.572	4.629.306
176	Pipa dinas	17	6,25%	2019	6.786.393		0	6.786.393	2.544.897	424.150	0	2.969.047	3.817.346
177	Pipa dinas	19	6,25%	2020	9.720.720		0	9.720.720	3.037.725	607.545	0	3.645.270	6.075.450
178	Pipa dinas	29	6,25%	2020	12.181.184		0	12.181.184	3.806.620	761.324	0	4.567.944	7.613.240
179	Pipa dinas	44	6,25%	2021	18.388.360		0	18.388.360	4.597.090	1.149.273	0	5.746.363	12.641.998
180	Pipa dinas	9	6,25%	2021	3.738.579		0	3.738.579	934.645	233.661	0	1.168.306	2.570.273
181	Pipa dinas	6	6,25%	2021	2.481.706		0	2.481.706	620.427	155.107	0	775.533	1.706.173
182	Pipa dinas	7	6,25%	2021	2.904.516		0	2.904.516	726.129	181.532	0	907.661	1.996.855
183	Pipa dinas	1	6,25%	2021	411.000		0	411.000	102.750	25.688	0	128.438	282.563
	WATER METER						0	0					
1	Meter Air	100	12,50%	2008	18.750.000		0	18.750.000	18.749.999	0	0	18.749.999	1
2	Meter Air	73	12,50%	2009	13.687.500		0	13.687.500	13.687.499	0	0	13.687.499	1
3	Meter Air	60	12,50%	2010	11.250.000		0	11.250.000	11.249.999	0	0	11.249.999	1
4	Meter Air	154	12,50%	2011	28.875.500		0	28.875.500	28.875.499	0	0	28.875.499	1
5	Meter Air	106	12,50%	2011	19.914.000		0	19.914.000	19.913.999	0	0	19.913.999	1
6	Meter Air	122	12,50%	1987	13.768.750		0	13.768.750	13.768.749	0	0	13.768.749	1
7	Meter Air	35	12,50%	1989	3.900.000		0	3.900.000	3.899.999	0	0	3.899.999	1
8	Meter Air	67	12,50%	1990	7.545.500		0	7.545.500	7.545.499	0	0	7.545.499	1
9	Meter Air	25	12,50%	1992	2.753.615		0	2.753.615	2.753.614	0	0	2.753.614	1
10	Meter Air	19	12,50%	1993	2.150.553		0	2.150.553	2.150.552	0	0	2.150.552	1
11	Meter Air	70	12,50%	1994	7.899.330		0	7.899.330	7.899.329	0	0	7.899.329	1
12	Meter Air	13	12,50%	1996	1.468.400		0	1.468.400	1.468.399	0	0	1.468.399	1
13	Meter Air	56	12,50%	1997	6.361.900		0	6.361.900	6.361.899	0	0	6.361.899	1
14	Meter Air	40	12,50%	1998	4.438.060		0	4.438.060	4.438.059	0	0	4.438.059	1
15	Meter Air	2	12,50%	1999	225.000		0	225.000	224.999	0	0	224.999	1
16	Meter Air	17	12,50%	2000	3.075.000		0	3.075.000	3.074.999	0	0	3.074.999	1
17	Meter Air	22	12,50%	2001	4.063.000		0	4.063.000	4.062.999	0	0	4.062.999	1
18	Meter Air	46	12,50%	2002	8.648.500		0	8.648.500	8.648.499	0	0	8.648.499	1
19	Meter Air	11	12,50%	2003	2.133.800		0	2.133.800	2.133.799	0	0	2.133.799	1
20	Meter Air	79	12,50%	2004	14.732.500		0	14.732.500	14.732.499	0	0	14.732.499	1
21	Meter Air	58	12,50%	2005	11.435.000		0	11.435.000	11.434.999	0	0	11.434.999	1
22	Meter Air	64	12,50%	2006	12.000.000		0	12.000.000	11.999.999	0	0	11.999.999	1
23	Meter Air	81	12,50%	2007	15.187.500		0	15.187.500	15.187.499	0	0	15.187.499	1
24	Meter Air	451	12,50%	2006	122.749.000		0	122.749.000	122.748.999	0	0	122.748.999	1
25	Meter air	17	12,50%	1996	1.957.000		0	1.957.000	1.956.999	0	0	1.956.999	1
26	Meter air	20	12,50%	1997	2.277.600		0	2.277.600	2.277.599	0	0	2.277.599	1
27	Meter air	12	12,50%	1998	863.100		0	863.100	863.099	0	0	863.099	1
28	Meter Air	28	6,25%	1990	3.162.500		0	3.162.500	3.162.499	0	0	3.162.499	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
DAFTAR ASET TETAP DAN PENYUSUTAN
Tanggal 31 Desember 2025

Lampiran I
Dalam Rupiah (Rp)

No	Nama Aset	Unit	%	Tahun Perolehan	Harga Perolehan Awal	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akum. Peny. tgl. 31 Des 2024	Penyusutan Tahun 2025		Akum. Peny. tgl. 31 Des 2025	Nilai buku tgl. 31 Des 2025
						Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan		
29	Meter Air	35	6,25%	1989	3.975.100		0	3.975.100	3.975.099	0	0	3.975.099	1
30	Meter Air	26	12,50%	1993	3.291.477		0	3.291.477	3.291.476	0	0	3.291.476	1
31	Meter Air	15	12,50%	1994	1.679.900		0	1.679.900	1.679.899	0	0	1.679.899	1
32	Meter Air	5	12,50%	1996	637.500		0	637.500	637.499	0	0	637.499	1
33	Meter Air	3	12,50%	2000	412.500		0	412.500	412.499	0	0	412.499	1
34	Meter Air	1	12,50%	2001	150.000		0	150.000	149.999	0	0	149.999	1
35	Meter Air	3	12,50%	2002	450.000		0	450.000	449.999	0	0	449.999	1
36	Meter Air	6	12,50%	2008	937.500		0	937.500	937.499	0	0	937.499	1
37	Meter Air	10	12,50%	2010	1.500.000		0	1.500.000	1.499.999	0	0	1.499.999	1
38	Meter Air	5	12,50%	2011	760.000		0	760.000	759.999	0	0	759.999	1
39	Meter Air	138	12,50%	2011	21.082.000		0	21.082.000	21.081.999	0	0	21.081.999	1
40	Meter Air	173	12,50%	2012	26.058.000		0	26.058.000	26.057.999	0	0	26.057.999	1
41	Meter Air	1	12,50%	2017	228.000		0	228.000	228.000	0	0	228.000	0
42	Meter Air	1	12,50%	2016	228.000		0	228.000	227.999	0	0	227.999	1
43	Meter Air	4	12,50%	2014	912.000		0	912.000	911.999	0	0	911.999	1
44	Meter Air	4	12,50%	2005	592.500		0	592.500	592.499	0	0	592.499	1
45	Meter Air	4	12,50%	2004	630.000		0	630.000	629.999	0	0	629.999	1
46	Meter Air	8	12,50%	2003	1.578.000		0	1.578.000	1.577.999	0	0	1.577.999	1
47	Meter Air	4	12,50%	2002	600.000		0	600.000	599.999	0	0	599.999	1
48	Meter Air	10	12,50%	2001	1.650.000		0	1.650.000	1.649.999	0	0	1.649.999	1
49	Meter Air	12	12,50%	2000	1.912.500		0	1.912.500	1.912.499	0	0	1.912.499	1
50	Meter Air	8	12,50%	1999	1.239.300		0	1.239.300	1.239.299	0	0	1.239.299	1
51	Meter Air	8	12,50%	1998	1.175.900		0	1.175.900	1.175.899	0	0	1.175.899	1
52	Meter Air	10	12,50%	2006	2.812.500		0	2.812.500	2.812.499	0	0	2.812.499	1
53	Water Meter	32	12,50%	1989	3.975.100		0	3.975.100	3.975.099	0	0	3.975.099	1
54	Water Meter	1	12,50%	2003	157.500		0	157.500	157.499	0	0	157.499	1
55	Water Meter	2	12,50%	2008	750.000		0	750.000	749.999	0	0	749.999	1
56	Water Meter	73	12,50%	2006	20.023.000		0	20.023.000	20.022.999	0	0	20.022.999	1
57	Water Meter	1	12,50%	2015	228.000		0	228.000	227.999	0	0	227.999	1
58	Water Meter	2	12,50%	2011	197.000		0	197.000	196.999	0	0	196.999	1
59	Water Meter	193	12,50%	1993	19.337.500		0	19.337.500	19.337.499	0	0	19.337.499	1
60	Water Meter	15	12,50%	1992	1.509.500		0	1.509.500	1.509.499	0	0	1.509.499	1
61	Water Meter	35	12,50%	1994	3.553.500		0	3.553.500	3.553.499	0	0	3.553.499	1
62	Water Meter	12	12,50%	1997	1.296.000		0	1.296.000	1.295.999	0	0	1.295.999	1
63	Water Meter	4	12,50%	2000	450.000		0	450.000	449.999	0	0	449.999	1
64	Water Meter	4	12,50%	2015	1.140.000		0	1.140.000	1.139.999	0	0	1.139.999	1
65	Water Meter	30	12,50%	2015	6.790.000		0	6.790.000	6.789.999	0	0	6.789.999	1
66	Meter Air	38	12,50%	2008	6.562.500		0	6.562.500	6.562.499	0	0	6.562.499	1
67	Meter Air	40	12,50%	2009	6.937.500		0	6.937.500	6.937.499	0	0	6.937.499	1
68	Meter Air	15	12,50%	2010	2.625.000		0	2.625.000	2.624.999	0	0	2.624.999	1
69	Meter Air	13	12,50%	2011	19.364.000		0	19.364.000	19.363.999	0	0	19.363.999	1
70	Meter Air	75	12,50%	2011	12.898.000		0	12.898.000	12.897.999	0	0	12.897.999	1
71	Meter Air	6	12,50%	1998	1.061.861		0	1.061.861	1.061.860	0	0	1.061.860	1
72	Meter Air	110	12,50%	1999	18.859.700		0	18.859.700	18.859.699	0	0	18.859.699	1
73	Meter Air	110	12,50%	2000	18.824.500		0	18.824.500	18.824.499	0	0	18.824.499	1
74	Meter Air	57	12,50%	2001	9.750.000		0	9.750.000	9.749.999	0	0	9.749.999	1
75	Meter Air	55	12,50%	2002	9.500.000		0	9.500.000	9.499.999	0	0	9.499.999	1
76	Meter Air	25	12,50%	2003	4.257.000		0	4.257.000	4.256.999	0	0	4.256.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
DAFTAR ASET TETAP DAN PENYUSUTAN
Tanggal 31 Desember 2025

Lampiran I
Dalam Rupiah (Rp)

No	Nama Aset	Unit	%	Tahun Perolehan	Harga Perolehan Awal	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akum. Peny. tgl. 31 Des 2024	Penyusutan Tahun 2025		Akum. Peny. tgl. 31 Des 2025	Nilai buku tgl. 31 Des 2025
						Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan		
77	Meter Air	30	12,50%	2004	5.245.000		0	5.245.000	5.244.999	0	0	5.244.999	1
78	Meter Air	13	12,50%	2005	2.350.000		0	2.350.000	2.349.999	0	0	2.349.999	1
79	Meter Air	13	12,50%	2006	2.250.000		0	2.250.000	2.249.999	0	0	2.249.999	1
80	Meter Air	30	12,50%	2007	5.250.000		0	5.250.000	5.249.999	0	0	5.249.999	1
81	Meter Air	20	12,50%	2008	3.000.000		0	3.000.000	2.999.999	0	0	2.999.999	1
82	Meter Air	39	12,50%	2009	5.887.500		0	5.887.500	5.887.499	0	0	5.887.499	1
83	Meter Air	8	12,50%	2010	1.312.500		0	1.312.500	1.312.499	0	0	1.312.499	1
84	Meter Air	91	12,50%	2011	13.736.500		0	13.736.500	13.736.499	0	0	13.736.499	1
85	Meter Air	74	12,50%	2012	11.064.000		0	11.064.000	11.063.999	0	0	11.063.999	1
86	Meter Air	12	12,50%	1998	1.870.000		0	1.870.000	1.869.999	0	0	1.869.999	1
87	Meter Air	58	12,50%	1999	8.720.717		0	8.720.717	8.720.716	0	0	8.720.716	1
88	Meter Air	28	12,50%	2000	4.200.000		0	4.200.000	4.199.999	0	0	4.199.999	1
89	Meter Air	24	12,50%	2001	3.600.000		0	3.600.000	3.599.999	0	0	3.599.999	1
90	Meter Air	49	12,50%	2002	7.350.000		0	7.350.000	7.349.999	0	0	7.349.999	1
91	Meter Air	21	12,50%	2003	3.152.500		0	3.152.500	3.152.499	0	0	3.152.499	1
92	Meter Air	27	12,50%	2004	4.097.500		0	4.097.500	4.097.499	0	0	4.097.499	1
93	Meter Air	19	12,50%	2005	2.862.500		0	2.862.500	2.862.499	0	0	2.862.499	1
94	Meter Air	18	12,50%	2006	2.812.500		0	2.812.500	2.812.499	0	0	2.812.499	1
95	Meter Air	28	12,50%	2007	4.125.000		0	4.125.000	4.124.999	0	0	4.124.999	1
96	Meter Air	113	12,50%	2011	12.730.000		0	12.730.000	12.729.999	0	0	12.729.999	1
97	Meter Air	180	12,50%	2012	21.190.000		0	21.190.000	21.189.999	0	0	21.189.999	1
98	Meter Air	5	12,50%	2014	8.156.000		0	8.156.000	8.155.999	0	0	8.155.999	1
99	Meter Air	6	12,50%	2015	1.368.000		0	1.368.000	1.367.999	0	0	1.367.999	1
100	Meter Air	47	12,50%	2014	10.716.000		0	10.716.000	10.715.999	0	0	10.715.999	1
101	Meter Air	65	12,50%	2017	21.858.550		0	21.858.550	21.858.550	0	0	21.858.550	0
102	Meter Air	77	12,50%	2016	25.594.868		0	25.594.868	25.594.867	0	0	25.594.867	1
103	Meter Air	138	12,50%	2015	31.517.000		0	31.517.000	31.516.999	0	0	31.516.999	1
104	Meter Air	10	12,50%	2013	1.330.000		0	1.330.000	1.329.999	0	0	1.329.999	1
105	Meter Air	1	12,50%	2013	190.000		0	190.000	189.999	0	0	189.999	1
106	Meter Air	11	12,50%	2013	2.090.000		0	2.090.000	2.089.999	0	0	2.089.999	1
107	Meter Air	11	12,50%	2013	2.090.000		0	2.090.000	2.089.999	0	0	2.089.999	1
108	Meter Air	7	12,50%	2013	1.330.000		0	1.330.000	1.329.999	0	0	1.329.999	1
109	Meter Air	9	12,50%	2013	1.710.000		0	1.710.000	1.709.999	0	0	1.709.999	1
110	Meter Air	4	12,50%	2013	760.000		0	760.000	759.999	0	0	759.999	1
111	Meter Air	4	12,50%	2013	836.000		0	836.000	835.999	0	0	835.999	1
112	Meter Air	9	12,50%	2013	1.786.000		0	1.786.000	1.785.999	0	0	1.785.999	1
113	Meter Air	11	12,50%	2013	2.299.000		0	2.299.000	2.298.999	0	0	2.298.999	1
114	Meter Air	28	12,50%	2013	228.000		0	228.000	227.999	0	0	227.999	1
115	Meter Air	25	12,50%	2014	5.635.000		0	5.635.000	5.634.999	0	0	5.634.999	1
116	Meter Air	31	12,50%	2015	7.065.500		0	7.065.500	7.065.499	0	0	7.065.499	1
117	Meter Air	5	12,50%	2013	950.000		0	950.000	949.999	0	0	949.999	1
118	Meter Air	6	12,50%	2013	1.140.000		0	1.140.000	1.139.999	0	0	1.139.999	1
119	Meter Air	5	12,50%	2013	1.045.000		0	1.045.000	1.044.999	0	0	1.044.999	1
120	Meter Air	4	12,50%	2013	836.000		0	836.000	835.999	0	0	835.999	1
121	Meter Air	1	12,50%	2017	456.000		0	456.000	456.000	0	0	456.000	0
122	Meter Air	194	12,50%	2014	15.470.500		0	15.470.500	15.470.499	0	0	15.470.499	1
123	Meter Air	25	12,50%	2013	4.750.000		0	4.750.000	4.749.999	0	0	4.749.999	1
124	Meter Air	10	12,50%	2013	2.071.000		0	2.071.000	2.070.999	0	0	2.070.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
DAFTAR ASET TETAP DAN PENYUSUTAN
Tanggal 31 Desember 2025

Lampiran I
Dalam Rupiah (Rp)

No	Nama Aset	Unit	%	Tahun Perolehan	Harga Perolehan Awal	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akum. Peny. tgl. 31 Des 2024	Penyusutan Tahun 2025		Akum. Peny. tgl. 31 Des 2025	Nilai buku tgl. 31 Des 2025
						Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan		
125	Meter Air	10	12,50%	2013	2.090.000		0	2.090.000	2.089.999	0	0	2.089.999	1
126	Meter Air	15	12,50%	2013	3.420.000		0	3.420.000	3.419.999	0	0	3.419.999	1
127	Meter Air	20	12,50%	2015	4.547.500		0	4.547.500	4.547.499	0	0	4.547.499	1
128	Meter Air	3	12,50%	2013	570.000		0	570.000	569.999	0	0	569.999	1
129	Meter Air	3	12,50%	2013	627.000		0	627.000	626.999	0	0	626.999	1
130	Meter Air	2	12,50%	2014	456.000		0	456.000	455.999	0	0	455.999	1
131	Meter Air	25	12,50%	2017	5.472.000		0	5.472.000	5.472.000	0	0	5.472.000	0
132	Meter Air	43	12,50%	2016	5.244.000		0	5.244.000	5.243.999	0	0	5.243.999	1
133	Meter Air	10	12,50%	2014	2.280.000		0	2.280.000	2.279.999	0	0	2.279.999	1
134	Meter Air	15	12,50%	2013	2.850.000		0	2.850.000	2.849.999	0	0	2.849.999	1
135	Meter Air	15	12,50%	2013	2.850.000		0	2.850.000	2.849.999	0	0	2.849.999	1
136	Meter Air	20	12,50%	2013	4.408.000		0	4.408.000	4.407.999	0	0	4.407.999	1
137	Watermeter Induk	1	12,50%	1989	3.975.000		0	3.975.000	3.974.999	0	0	3.974.999	1
138	Watermeter Induk	1	12,50%	-	3.491.400		0	3.491.400	3.491.399	0	0	3.491.399	1
139	Meter Air	32	12,50%	2018	14.929.700		0	14.929.700	13.063.488	1.866.213	0	14.929.700	0
140	Meter Air	11	12,50%	2018	3.545.300		0	3.545.300	3.102.138	443.163	0	3.545.300	0
141	Meter Air	5	12,50%	2018	2.111.500		0	2.111.500	1.847.563	263.938	0	2.111.500	0
142	Meter Air	1	12,50%	2018	250.000		0	250.000	218.750	31.250	0	250.000	0
143	Meter Air	20	12,50%	2019	6.446.000		0	6.446.000	4.834.500	805.750	0	5.640.250	805.750
144	Meter Air	17	12,50%	2019	5.479.100		0	5.479.100	4.109.325	684.888	0	4.794.213	684.888
145	Meter Air	19	12,50%	2020	10.664.050		0	10.664.050	6.665.031	1.333.006	0	7.998.038	2.666.013
146	Meter Air	29	12,50%	2020	11.359.375		0	11.359.375	7.099.609	1.419.922	0	8.519.531	2.839.844
147	Water Meter	44	12,50%	2021	16.938.125		0	16.938.125	8.469.063	2.117.266	0	10.586.328	6.351.797
148	Water Meter	9	12,50%	2021	3.449.625		0	3.449.625	1.724.813	431.203	0	2.156.016	1.293.609
149	Water Meter	6	12,50%	2021	2.369.250		0	2.369.250	1.184.625	296.156	0	1.480.781	888.469
150	Water Meter	7	12,50%	2021	2.625.000		0	2.625.000	1.312.500	328.125	0	1.640.625	984.375
151	Water Meter	1	12,50%	2021	375.000		0	375.000	187.500	46.875	0	234.375	140.625
	HIDRAN UMUM						0						
1	Hidran Umum	1	10%	1990	8.371.400		0	8.371.400	8.371.399	0	0	8.371.399	1
2	Hidran Umum	1	10%	1993	31.004.800		0	31.004.800	31.004.799	0	0	31.004.799	1
3	Hidran Umum (Titiwangi)	1	10%	1993	14.223.000		0	14.223.000	14.222.999	0	0	14.222.999	1
4	Hidran Umum	1	10%	1982	2.136.000		0	2.136.000	2.135.999	0	0	2.135.999	1
5	Hidran Umum	1	10%	1990	12.234.150		0	12.234.150	12.234.149	0	0	12.234.149	1
6	Hidran Umum	1	10%	1992	19.961.400		0	19.961.400	19.961.399	0	0	19.961.399	1
7	Kran Umum	1	10%	1984	8.971.300		0	8.971.300	8.971.299	0	0	8.971.299	1
8	Kran Umum	1	10%	1990	16.293.000		0	16.293.000	16.292.999	0	0	16.292.999	1
9	Kran Umum	1	10%	1992	138.330		0	138.330	138.329	0	0	138.329	1
10	Kran Umum	1	10%	1994	42.934		0	42.934	42.933	0	0	42.933	1
11	Jembatan Pipa	1	5%	1994	19.247.800		0	19.247.800	19.247.799	0	0	19.247.799	1
12	Jembatan Pipa	1	5%	1996	212.912.700		0	212.912.700	212.912.699	0	0	212.912.699	1
13	Jembatan Pipa	1	5%	1994	57.688.700		0	57.688.700	57.688.699	0	0	57.688.699	1
14	Jembatan Pipa	1	5%	1996	9.237.600		0	9.237.600	9.237.599	0	0	9.237.599	1
15	Jembatan Pipa (Titiwangi)	1	5%	1993	2.442.000		0	2.442.000	2.441.999	0	0	2.441.999	1
16	Jembatan Pipa	1	20%	1992	9.080.400		0	9.080.400	9.080.399	0	0	9.080.399	1
17	Bak Pelepas Tekan	1	20%	1992	9.651.400		0	9.651.400	9.651.399	0	0	9.651.399	1
18	Hidran Umum Way Kiay	1	10%	2021	3.484.000		0	3.484.000	1.393.600	348.400	0	1.742.000	1.742.000
19	Jembatan Pipa	1	20%	2021	1.180.000		0	1.180.000	944.000	236.000	0	1.180.000	0
20	Jaringan Pipa	103	20%	2021	9.901.000		0	9.901.000	7.920.800	1.980.200	0	9.901.000	0

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
DAFTAR ASET TETAP DAN PENYUSUTAN
Tanggal 31 Desember 2025

Lampiran I
Dalam Rupiah (Rp)

No	Nama Aset	Unit	%	Tahun Perolehan	Harga Perolehan Awal	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akum. Peny. tgl. 31 Des 2024	Penyusutan Tahun 2025		Akum. Peny. tgl. 31 Des 2025	Nilai buku tgl. 31 Des 2025
						Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan		
21	Penepingan pipa	-	20%	2021	3.276.143		0	3.276.143	2.620.914	655.229	0	3.276.143	0
22	Jaringan Pipa	-	20%	2022	10.700.000		0	10.700.000	6.420.000	2.140.000	0	8.560.000	2.140.000
23	Jaringan Pipa	-	20%	2022	1.017.000		0	1.017.000	610.200	203.400	0	813.600	203.400
24	Air Valve	-	20%	2022	4.698.400		0	4.698.400	2.819.040	939.680	0	3.758.720	939.680
25	Jaringan Pipa	-	20%	2022	681.000		0	681.000	408.600	136.200	0	544.800	136.200
26	Penutup Clelator	-	20%	2022	19.605.000		0	19.605.000	11.763.000	3.921.000	0	15.684.000	3.921.000
27	Jaringan Pipa	-	20%	2022	6.735.760		0	6.735.760	4.041.456	1.347.152	0	5.388.608	1.347.152
28	Air Valve	-	20%	2022	2.150.000		0	2.150.000	1.290.000	430.000	0	1.720.000	430.000
29	SR	1	20%	2022	351.951		0	351.951	211.171	70.390	0	281.561	70.390
30	SR	2	20%	2022	810.177		0	810.177	486.106	162.035	0	648.142	162.035
31	SR	2	20%	2022	744.927		0	744.927	446.956	148.985	0	595.942	148.985
32	SR	5	20%	2022	1.972.205		0	1.972.205	1.183.323	394.441	0	1.577.764	394.441
33	SR	8	20%	2022	3.377.267		0	3.377.267	2.026.360	675.453	0	2.701.814	675.453
34	SR	2	20%	2022	830.376		0	830.376	498.226	166.075	0	664.301	166.075
35	SR	5	20%	2022	2.007.065		0	2.007.065	1.204.239	401.413	0	1.605.652	401.413
36	SR	8	20%	2022	3.517.660		0	3.517.660	2.110.596	703.532	0	2.814.128	703.532
37	SR	1	20%	2022	416.213		0	416.213	249.728	83.243	0	332.970	83.243
38	SR	4	20%	2022	1.634.012		0	1.634.012	980.407	326.802	0	1.307.210	326.802
39	SR	11	20%	2022	4.504.178		0	4.504.178	2.702.507	900.836	0	3.603.342	900.836
40	SR	1	20%	2022	420.500		0	420.500	252.300	84.100	0	336.400	84.100
41	SR	3	20%	2022	1.191.100		0	1.191.100	714.660	238.220	0	952.880	238.220
42	SR	6	20%	2022	2.494.350		0	2.494.350	1.496.610	498.870	0	1.995.480	498.870
43	SR	1	20%	2022	426.250		0	426.250	255.750	85.250	0	341.000	85.250
44	SR	2	20%	2022	1.679.025		0	1.679.025	1.007.415	335.805	0	1.343.220	335.805
45	SR	8	20%	2022	3.303.000		0	3.303.000	1.981.800	660.600	0	2.642.400	660.600
46	SR	1	20%	2022	434.900		0	434.900	260.940	86.980	0	347.920	86.980
47	WM	1	20%	2022	390.000		0	390.000	234.000	78.000	0	312.000	78.000
48	WM	2	20%	2022	780.000		0	780.000	468.000	156.000	0	624.000	156.000
49	WM	2	20%	2022	390.000		0	390.000	234.000	78.000	0	312.000	78.000
50	WM	5	20%	2022	1.950.000		0	1.950.000	1.170.000	390.000	0	1.560.000	390.000
51	WM	8	20%	2022	2.535.000		0	2.535.000	1.521.000	507.000	0	2.028.000	507.000
52	WM	2	20%	2022	780.000		0	780.000	468.000	156.000	0	624.000	156.000
53	WM	5	20%	2022	1.970.000		0	1.970.000	1.182.000	394.000	0	1.576.000	394.000
54	WM	8	20%	2022	3.152.000		0	3.152.000	1.891.200	630.400	0	2.521.600	630.400
55	WM	1	20%	2022	394.000		0	394.000	236.400	78.800	0	315.200	78.800
56	WM	4	20%	2022	1.576.000		0	1.576.000	945.600	315.200	0	1.260.800	315.200
57	WM	11	20%	2022	4.186.000		0	4.186.000	2.511.600	837.200	0	3.348.800	837.200
58	WM	1	20%	2022	394.000		0	394.000	236.400	78.800	0	315.200	78.800
59	WM	3	20%	2022	921.000		0	921.000	552.600	184.200	0	736.800	184.200
60	WM	6	20%	2022	1.842.000		0	1.842.000	1.105.200	368.400	0	1.473.600	368.400
61	WM	1	20%	2022	307.000		0	307.000	184.200	61.400	0	245.600	61.400
62	WM	2	20%	2022	1.228.000		0	1.228.000	736.800	245.600	0	982.400	245.600
63	WM	8	20%	2022	2.456.000		0	2.456.000	1.473.600	491.200	0	1.964.800	491.200
64	WM	1	20%	2022	307.000		0	307.000	184.200	61.400	0	245.600	61.400
65	Presure Gauge	1	20%	2022	1.462.960		0	1.462.960	877.776	292.592	0	1.170.368	292.592
66	Jaringan Pipa	-	20%	2023	1.687.380		0	1.687.380	674.952	337.476	0	1.012.428	674.952
67	Jaringan PT CROSS	-	20%	2023	5.000.500		0	5.000.500	2.000.200	1.000.100	0	3.000.300	2.000.200
68	Jaringan Pipa	100	20%	2023	1.255.000		0	1.255.000	502.000	251.000	0	753.000	502.000

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
DAFTAR ASET TETAP DAN PENYUSUTAN
Tanggal 31 Desember 2025

Lampiran I
Dalam Rupiah (Rp)

No	Nama Aset	Unit	%	Tahun Perolehan	Harga Perolehan Awal	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akum. Peny. tgl. 31 Des 2024	Penyusutan Tahun 2025		Akum. Peny. tgl. 31 Des 2025	Nilai buku tgl. 31 Des 2025
						Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan		
69	SR	12	20%	2023	6.231.500		0	6.231.500	2.492.600	1.246.300	0	3.738.900	2.492.600
70	SR	101	20%	2023	36.029.500		0	36.029.500	14.411.800	7.205.900	0	21.617.700	14.411.800
71	SR	7	20%	2023	4.184.500		0	4.184.500	1.673.800	836.900	0	2.510.700	1.673.800
72	SR	1	20%	2023	515.750		0	515.750	206.300	103.150	0	309.450	206.300
73	SR	1	20%	2023	2.932.000		0	2.932.000	1.172.800	586.400	0	1.759.200	1.172.800
74	WM	11	20%	2023	6.883.037		0	6.883.037	2.753.215	1.376.607	0	4.129.822	2.753.215
75	WM	112	20%	2023	28.330.000		0	28.330.000	11.332.000	5.666.000	0	16.998.000	11.332.000
76	WM	9	20%	2023	2.615.000		0	2.615.000	1.046.000	523.000	0	1.569.000	1.046.000
77	WM	1	20%	2023	317.000		0	317.000	126.800	63.400	0	190.200	126.800
78	WM	1	20%	2023	1.902.000		0	1.902.000	760.800	380.400	0	1.141.200	760.800
79	SR	39	20%	Jan-24	26.813.506	-	0	26.813.506	5.362.701	5.362.701	0	10.725.402	16.088.103
80	SR	7	20%	Jan-24	5.109.751	-	0	5.109.751	1.021.950	1.021.950	0	2.043.900	3.065.851
81	SR	23	20%	Feb-24	21.617.202	-	0	21.617.202	3.963.154	4.323.440	0	8.286.594	13.330.608
82	SR	16	20%	Sep-24	12.350.903	-	0	12.350.903	823.394	2.470.181	0	3.293.574	9.057.329
83	SR	3	20%	Agst-24	2.525.000	-	0	2.525.000	210.417	505.000	0	715.417	1.809.583
84	WM Penggantian		20%	Nov-24	15.148.008	-	0	15.148.008	504.933	3.029.602	0	3.534.535	11.613.473
85	WM Penggantian		20%	Nov-24	9.601.500	-	0	9.601.500	320.050	1.920.300	0	2.240.350	7.361.150
86	WM Penggantian		20%	Nov-24	5.694.300	-	0	5.694.300	189.810	1.138.860	0	1.328.670	4.365.630
87	WM Penggantian		20%	Nov-24	55.398.850	-	0	55.398.850	1.846.628	11.079.770	0	12.926.398	42.472.452
88	WM Penggantian		20%	Nov-24	9.657.000	-	0	9.657.000	321.900	1.931.400	0	2.253.300	7.403.700
89	Jaringan Pipa	1	20%	Feb-24	50.127.222	-	0	50.127.222	9.189.991	10.025.444	0	19.215.435	30.911.787
90	Jaringan Pipa	1	20%	Okt-24	17.184.000	-	0	17.184.000	859.200	3.436.800	0	4.296.000	12.888.000
91	Jaringan Pipa	1	20%	Okt-24	53.417.618	-	0	53.417.618	890.294	10.683.524	0	11.573.817	41.843.801
92	SR	5	20%	Jan-25	0	3.620.900	0	3.620.900	0	724.180,00	0	724.180	2.896.720
93	SR	1	20%	Jan-25	0	678.250	0	678.250	0	135.650,00	0	135.650	542.600
94	WM Penggantian	2	20%	Jan-25	0	654.000	0	654.000	0	130.800,00	0	130.800	523.200
95	SR	6	20%	Feb-25	0	4.926.750	0	4.926.750	0	903.237,50	0	903.238	4.023.513
96	WM Penggantian 1/2" & 2"	2	20%	Feb-25	0	4.184.250	0	4.184.250	0	767.112,50	0	767.113	3.417.138
97	SR	3	20%	Feb-25	0	2.340.750	0	2.340.750	0	429.137,50	0	429.138	1.911.613
98	SR	1	20%	Feb-25	0	822.750	0	822.750	0	150.837,50	0	150.838	671.913
99	SR	4	20%	Mar-25	0	3.183.250	0	3.183.250	0	530.541,67	0	530.542	2.652.708
100	WM Penggantian 1/2" & 2"	3	20%	Mar-25	0	4.511.250	0	4.511.250	0	751.875,00	0	751.875	3.759.375
101	SR	2	20%	Apr-25	0	1.701.750	0	1.701.750	0	255.262,50	0	255.263	1.446.488
102	SR	2	20%	Apr-25	0	1.526.000	0	1.526.000	0	228.900,00	0	228.900	1.297.100
103	WM Penggantian	100	20%	Apr-25	0	19.952.250	0	19.952.250	0	2.992.837,50	0	2.992.838	16.959.413
104	WM Penggantian		20%	Apr-25	0	9.657.000	0	9.657.000	0	1.448.550,00	0	1.448.550	8.208.450
105	WM Penggantian		20%	Apr-25	0	3.219.000	0	3.219.000	0	482.850,00	0	482.850	2.736.150
106	WM Penggantian		20%	Apr-25	0	3.219.000	0	3.219.000	0	482.850,00	0	482.850	2.736.150
107	SR	3	20%	Mei-25	0	2.476.750	0	2.476.750	0	330.233,33	0	330.233	2.146.517
108	SR	1	20%	Mei-25	0	825.000	0	825.000	0	110.000,00	0	110.000	715.000
109	SR	1	20%	Mei-25	0	831.000	0	831.000	0	110.800,00	0	110.800	720.200
110	SR	1	20%	Jun-25	0	812.500	0	812.500	0	94.791,67	0	94.792	717.708
111	WM Penggantian	48	20%	Jun-25	0	15.456.300	0	15.456.300	0	1.803.235,00	0	1.803.235	13.653.065
112	SR	9	20%	Jul-25	0	7.396.300	0	7.396.300	0	739.630,00	0	739.630	6.656.670
113	WM Penggantian	91	20%	Jul-25	0	9.806.850	0	9.806.850	0	980.685,00	0	980.685	8.826.165
114	WM Penggantian		20%	Jul-25	0	9.575.700	0	9.575.700	0	957.570,00	0	957.570	8.618.130
115	WM Penggantian		20%	Jul-25	0	9.490.500	0	9.490.500	0	949.050,00	0	949.050	8.541.450
116	SR	6	20%	Ags-25	0	4.937.600	0	4.937.600	0	411.466,67	0	411.467	4.526.133

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA JASA
KABUPATEN LAMPUNG SELATAN
DAFTAR ASET TETAP DAN PENYUSUTAN
Tanggal 31 Desember 2025

Lampiran I
Dalam Rupiah (Rp)

No	Nama Aset	Unit	%	Tahun Perolehan	Harga Perolehan Awal	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akum. Peny. tgl. 31 Des 2024	Penyusutan Tahun 2025		Akum. Peny. tgl. 31 Des 2025	Nilai buku tgl. 31 Des 2025
						Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan		
117	SR	1	20%	Ags-25	0	849.350	0	849.350	0	70.779,17	0	70.779	778.571
118	SR	2	20%	Sep-25	0	1.628.700	0	1.628.700	0	108.580,00	0	108.580	1.520.120
119	SR	2	20%	Sep-25	0	820.350	0	820.350	0	54.690,00	0	54.690	765.660
120	WM Penggantian	1	20%	Sep-25	0	16.119.000	0	16.119.000	0	1.074.600,00	0	1.074.600	15.044.400
121	WM Penggantian	1	20%	Sep-25	0	9.451.350	0	9.451.350	0	630.090,00	0	630.090	8.821.260
122	WM Penggantian	1	20%	Sep-25	0	3.150.000	0	3.150.000	0	210.000,00	0	210.000	2.940.000
123	WM Penggantian dia. 4 "	1	20%	Okt-25	0	12.159.440	0	12.159.440	0	607.972,00	0	607.972	11.551.468
124	SR	1	20%	Okt-25	0	820.350	0	820.350	0	41.017,50	0	41.018	779.333
125	SR 2" dan 1/2"	2	20%	Nop-25	0	10.514.350	0	10.514.350	0	350.478,33	0	350.478	10.163.872
126	WM Penggantian	1	20%	Nop-25	0	6.327.000	0	6.327.000	0	210.900,00	0	210.900	6.116.100
127	SR	4	20%	Nop-25	0	3.278.400	0	3.278.400	0	109.280,00	0	109.280	3.169.120
128	SR	2	20%	Des-25	0	1.443.700	0	1.443.700	0	24.061,67	0	24.062	1.419.638
Sub Total Jaringan					23.165.843.622	256.916.518	0	23.422.760.140	19.859.635.019	571.005.755	0	20.430.640.774	2.992.119.366
Total Jalan, Irigasi, dan Jaringan					32.007.838.423	399.690.777	0	32.407.529.200	27.436.599.116	773.308.432	0	28.209.907.548	4.197.621.652
TOTAL ASET					37.845.204.394	604.494.247	0	38.449.698.641	31.623.181.232	902.152.186	0	32.525.333.418	5.924.365.223